Direction Commerce et marchés

01 64 72 84 14 / 01 64 72 65 14

# DOSSIER DE CANDIDATURE 2026

# BOUTIQUE EPHEMERE DE CHELLES

# A RETOURNER PAR MAIL A boutiqueephemere@chelles.fr

**Objectifs et emplacement de la Boutique Ephémère**

La Boutique Ephémère est implantée au 51 avenue de la Résistance dans un local municipal vacant situé au rez-de-chaussée sur la partie avant de la halle du marché.

Elle a pour but de proposer aux Chelloises et aux Chellois une offre de produits de qualité sans cesse renouvelée via des conventions d’occupation de courte durée : artisanat d’art, produits saisonniers, créations originales, produits alimentaires régionaux, bijoux, prêt-à-porter…

Elle se veut un espace où des professionnels ne disposant pas de locaux de vente peuvent créer un contact direct avec leurs clients, lancer une nouvelle collection, faire découvrir leurs créations ou une offre de produits spécifiques.

Elle est donc avant tout destinée aux artisans d’art et aux commerçants itinérants qui exposent régulièrement dans des boutiques du même style.

La Commune se réserve la possibilité d’accepter ou de refuser les candidatures qu’elle reçoit. Leur étude objective se fera en fonction de différents critères : qualité des produits proposés, diversité des activités dans La Boutique Ephémère et intégration de celles-ci dans le centre-ville, sérieux apparent de la candidature, etc.

**Descriptif de la boutique et conditions de mise à disposition**

La Boutique mise à disposition est composée d’un rez-de-chaussée de 48,60 m² composé :

* D’un local à usage d’espace de vente avec des étagères murales et un système d’accrochage type rail à suspendre intégrés,
* D’une banque d’accueil,
* D’un WC.

La Boutique Ephémère peut être mise à disposition pour une à deux semaines maximum, pour un occupant principal, accompagné d’un maximum de deux occupants secondaires. La mise à disposition s’effectue du lundi 14h au lundi 10h moyennant une redevance hebdomadaire déterminée par le barème exposé ci-dessous :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Niveau de la redevance d’occupation** | **Tarif normal**  **(par semaine)** | **Décembre**  **(par semaine)** |
| 1 Occupant | 300,00€ | 350,00€ |
| 2 Occupants | 325,00€ | 375,00€ |
| 3 Occupants | 350,00€ | 400,00€ |

A noter : Le règlement se fait par chèque à l’ordre de **Régie Domaine**.

Un chèque de caution de 500€ vous sera demandé et restitué au moment de l’état des lieux de sortie.

Lorsque la boutique est occupée par plusieurs exposants, le montant de la redevance est à partager entre les exposants.

**Informations de l’occupant principal**

Nom de l’entreprise : …………………………………………………………………………………..

Nom du contact ou du gérant: ………………………………………………………………………..

Fonction : ………………………………………………………………………………………………..

Adresse de l’entreprise : ………………………………………………………………………………

Code Postal : ………………………….. Ville : ……………………………………………………….

Tél. :……………………………… Courriel : ………………………………………………………….

Site internet : ……………………………………………………………………………………………

\*N° de SIRET : ………………………………………………………………………………………….

\*N° de Répertoire des Métiers : ………………………………………………………………………

(*\*L’un des deux N° d’identification doit être obligatoirement renseigné)*

Description de l’entreprise, de la marque : ……………………………………………...................

……………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………

Description détaillée des créations ou produits vendus : ………………………………….......

…………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………..

Gamme de prix des produits : ………………………………………………………………………...

Pourquoi souhaitez-vous louer la Boutique Ephémère : ………………………………….......

…………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………..

Avez-vous déjà exposé dans une Boutique Ephémère : ………………………………………….

Date de sous-location souhaitée (du lundi au lundi) par ordre de priorité :

**1er semestre (du 5 janvier au 29 juin 2026)**

1) Du…………………………………………………… au……………………………………..

2) Du…………………………………………………… au……………………………………..

3) Du…………………………………………………… au……………………………………..

**2ème semestre (du 29 juin 2026 au 4 janvier 2027)**

1) Du…………………………………………………… au……………………………………..

2) Du…………………………………………………… au……………………………………..

3) Du…………………………………………………… au……………………………………..

**Informations de l’occupant secondaire 1**

Nom de l’entreprise : …………………………………………………………………………………..

Nom du contact ou du gérant: ………………………………………………………………………..

Fonction : ………………………………………………………………………………………………..

Adresse de l’entreprise : ………………………………………………………………………………

Code Postal : ………………………….. Ville : ……………………………………………………….

Tél. :……………………………… Courriel : ………………………………………………………….

Site internet : ……………………………………………………………………………………………

\*N° de SIRET : ………………………………………………………………………………………….

\*N° de Répertoire des Métiers : ………………………………………………………………………

(*\*L’un des deux N° d’identification doit être obligatoirement renseigné)*

Description de l’entreprise, de la marque : ……………………………………………...................

……………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………

Description détaillée des créations ou produits vendus : ………………………………….......

…………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………..

Gamme de prix des produits : ………………………………………………………………………...

Pourquoi souhaitez-vous louer la Boutique Ephémère : ………………………………….......

…………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………..

Avez-vous déjà exposé dans une Boutique Ephémère : ………………………………………….

**Informations de l’occupant secondaire 2**

Nom de l’entreprise : …………………………………………………………………………………..

Nom du contact ou du gérant: ………………………………………………………………………..

Fonction : ………………………………………………………………………………………………..

Adresse de l’entreprise : ………………………………………………………………………………

Code Postal : ………………………….. Ville : ……………………………………………………….

Tél. :……………………………… Courriel : ………………………………………………………….

Site internet : ……………………………………………………………………………………………

\*N° de SIRET : ………………………………………………………………………………………….

\*N° de Répertoire des Métiers : ………………………………………………………………………

(*\*L’un des deux N° d’identification doit être obligatoirement renseigné)*

Description de l’entreprise, de la marque : ……………………………………………...................

……………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………

Description détaillée des créations ou produits vendus : ………………………………….......

…………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………..

Gamme de prix des produits : ………………………………………………………………………...

Pourquoi souhaitez-vous louer la Boutique Ephémère : ………………………………….......

…………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………..

Avez-vous déjà exposé dans une Boutique Ephémère : ………………………………………….

**Pièces à joindre au dossier de candidature**

* Dossier de candidature dûment rempli par l’occupant principal
* Extrait de Kbis OU Extrait d’immatriculation au Répertoire des Métiers datant de moins de 3 mois pour chacun des occupants
* Attestation d’assurance responsabilité civile professionnelle en cours de validité (elle doit couvrir les dommages susceptibles d’être causés au local par les occupants)
* Copie recto/verso de la carte nationale d’identité ou du passeport de l’occupant principal
* Quelques photos des créations ou produits qui seront vendus par le ou les occupants