

Chellesmag'

Mensuel **Gratuit** N°105 Décembre 2022 www.chelles.fr



DOSSIER

Noël à Chelles



La cérémonie des vœux
du Maire aux Chellois
p.10



Plan de sobriété
énergétique
p.14-15

Éditorial p.5

Dossier
Noël
à Chelles

Retour
en images

p.6



p.17



p.14-15



p.10



Chelles avance
Plan de sobriété
énergétique

Chelles avance
La cérémonie des vœux
du Maire aux Chellois

Mairie
pratique p.33

Tribunes p.34

MAIRIE DE CHELLES

Parc du Souvenir-
Émile Fouchard
77 505 Chelles cedex
Tél. : 01 64 72 84 84
www.chelles.fr

Directeur de la publication :
Brice Rabaste

Rédaction : Laura Carvalho,
Camille Martineau

Photos : Laura Carvalho, Camille
Martineau

Mise en page : Monique Tran

Conception - Direction artistique :
Invivo Communication -
06 82 12 84 04

Photogravure - impression :
Imprimerie Le Réveil de la
Marne

Diffusion :
Gianluca Abbate

Distribution : ISA +

Tirage : 25 000 exemplaires
Parution mensuelle

Publicité : CMP

06 70 21 07 12
david.pub77@gmail.com

Dépôt légal : 87 ARC 08

Pour joindre Chelles mag' :
01 64 72 84 84
chellesmag@chelles.fr

WWW.CHELLES.FR



Les publicités participent au financement de Chelles mag', merci à nos annonceurs, commerçants et professionnels.

Permanences du Maire et de l'équipe municipale

*Le Maire, Brice Rabaste, et les élus de l'équipe municipale,
sont à votre écoute.*

POUR PRENDRE RENDEZ-VOUS : 01 64 72 65 71



Joyeux Noël à Chelles



“ Ce souci de sobriété énergétique ne se limite pas seulement aux fêtes de Noël ”

Chère Madame, Cher Monsieur,

Comme chaque année, la Ville de Chelles a décidé de célébrer les fêtes de Noël. Une décision qui n'est pas légère, tant le contexte est particulier cette année avec la guerre en Ukraine et les conséquences engendrées pour chacun d'entre nous dans la vie quotidienne. L'esprit de Noël doit perdurer, mais de manière responsable. Le programme des célébrations est dense, varié et satisfera les plus grands comme les plus jeunes dans un souci permanent de se conformer aux exigences les plus fortes en matière énergétique.

C'est pourquoi les illuminations sont maintenues. Elles seront toutefois moins nombreuses que les années précédentes, et ne seront plus allumées en permanence, sur une durée plus courte. La patinoire, très consommatrice d'énergie, n'a pas été reconduite cette année pour faire face à notre responsabilité.

Ce souci de sobriété énergétique ne se limite pas seulement aux fêtes de Noël, il irrigue toute notre action depuis le début du mandat et se poursuivra

jusqu'à son terme. Développement de la smart city pour adapter l'éclairage à la présence humaine, remplacement de l'ensemble de ces éclairages par des LED moins consommateurs d'énergie, baisse des températures dans les bâtiments administratifs de la municipalité, travaux d'isolation, développement de la géothermie, remplacement des véhicules municipaux par des véhicules alimentés en Gaz Naturel Véhicule (GNV), achat de vélos électriques pour les déplacements des agents, notre action est soutenue et se déploie en harmonie avec notre Grand Plan Chelles Nature 2030.

Néanmoins, la fête sera possible grâce à la créativité des services de la Ville : illuminations, marché de Noël, parade de Noël, chants traditionnels de Noël, danses, farandoles, déambulations de musiciens, spectacle de feu... il y en aura pour tous les goûts et pour tous les âges.

En ayant une pensée pour les plus fragiles, je souhaite que vous puissiez profiter de ces fêtes de fin d'année en famille, qu'elles vous apportent bonheur et joie et vous entraînent vers 2023 de la plus heureuse manière.

Fidèlement

Brice Rabaste,
Votre Maire



LA JOURNÉE MONDIALE DU DIABÈTE

Dans le cadre de la journée mondiale du diabète, une journée d'information et de conférences était organisée le samedi 19 novembre, au Centre culturel. Dépistage gratuit, stands d'informations tenus par des professionnels de santé, conférences sur des thématiques diverses et atelier par un coach agréé santé étaient au programme. Le Docteur Hamadeh, chef du service Endocrinologie-diabétologie du Grand Hôpital de l'Est Francilien (GHEF) était également présent pour l'occasion.

@ Daniel Osso.

LE BEAUJOLAIS NOUVEAU

Organisée par l'association Chelles Commerces qui regroupe de nombreux commerçants et artisans, la soirée beaujolais nouveau s'est déroulée autour d'un bœuf bourguignon le jeudi 17 novembre, sur la Place Cala. Au programme : dégustation de vins et animation musicale avec le groupe *Les Saltimbanques du 77*. Bonne humeur et convivialité étaient au rendez-vous de cette belle soirée.



LA COMMÉMORATION DU 11 NOVEMBRE

Brice Rabaste, Maire de Chelles, accompagné de l'équipe municipale, des élus du Conseil municipal d'enfants, de Chellois et en présence des autorités, a rendu hommage aux soldats et civils morts pour la France, le vendredi 11 novembre. Après un défilé en centre-ville, ces derniers se sont rendus devant la stèle de 1914-1918 située dans le Parc du Souvenir-Émile Fouchard pour célébrer l'Armistice de 1918. Après les différentes allocutions et les dépôts de gerbes, la Marseillaise a été entonnée par la Chorale La Chanteraine.

© Daniel Osso

LA RÉUNION DE QUARTIER RUE PIERRE DUPONT

Lundi 14 novembre dernier, Brice Rabaste, Maire de Chelles, accompagné de membres de l'équipe municipale et d'agents municipaux est allé à la rencontre des habitants du quartier de la rue Pierre Dupont. Cette réunion a permis d'échanger sur les problématiques rencontrées par les habitants dans cette rue et de trouver des solutions. L'occasion aussi de présenter les projets en cours et à venir.



L'ÉVÈNEMENT ESPACE DANS MA VILLE

Du lundi 24 au vendredi 28 octobre derniers, l'événement *Espace dans ma Ville* a fait son grand retour à Chelles. Pendant une semaine, il était proposé aux jeunes de 8 à 14 ans de nombreuses activités scientifiques sur le thème de l'espace à l'école Chappe en partenariat avec l'association *Planète* et le Centre National d'Études Spatiales. Au programme : construction de micro-fusées, de robot martien et de satellites. L'occasion pour ces derniers de pratiquer les sciences en s'amusant et en découvrant le monde spatial.



L'EXPOSITION TROIS PASSIONNÉES, TROIS SAVOIRS-FAIRE

Du samedi 22 octobre au dimanche 6 novembre derniers, la Galerie Éphémère a accueilli l'exposition *Trois passionnées, trois savoirs-faire* des artistes Laurence Papiou, Martine Hageman et Martine Riffault. Brice Rabaste, Maire de Chelles et l'équipe municipale ont assisté au vernissage qui s'est déroulé le vendredi 21 octobre. Entre peintures, aquarelles, enluminures, bijoux et objets de décoration, cette exposition a permis de découvrir trois univers complémentaires.

LA DISTRIBUTION DES LIVRETS DES RÉSISTANTS

Chelles est une ville chargée d'histoire qu'il convient de transmettre aux plus jeunes afin qu'ils puissent mieux se repérer dans le temps et dans l'espace public. Depuis 2017, Brice Rabaste, Maire de Chelles et son équipe, distribuent le livret des résistants conçu par les enfants du Conseil municipal d'enfants. Ainsi, le vendredi 7 octobre dernier, les élèves en classe de CM1 de l'école du Mont-Châlots se sont vus remettre cet ouvrage qui leur permettra de découvrir l'histoire locale de leur territoire et de leur ville.



HALLOWEEN

À l'occasion d'Halloween, la Ville a organisé plusieurs animations le samedi 29 octobre dernier sur la Place Cala. De 14h à 17h30, les jeunes Chellois ont pu assister à des démonstrations de danse réalisées par l'association *ALC danse Les Coudreaux* et à des représentations d'échassiers par *la compagnie Dézambul*. Ils ont également pu participer à un atelier de sculpture de citrouilles et de ballons. Cet événement qui a connu un vif succès a ravi petits et grands.



LES ACTIVITÉS ENFANCE/JEUNESSE DES VACANCES D'AUTOMNE

Durant les vacances d'automne, une multitude de pratiques sportives et d'activités culturelles ont été proposées par la Ville aux jeunes Chellois âgés de 5 à 25 ans. VTT, tennis de table, sortie au parc Astérix ou encore stage de création d'un héros, sont quelques-unes des activités qu'ils ont pu pratiquer. Les stages d'anglais « Oxford in Chelles » et « Oxford in Chelles Kids » étaient au rendez-vous pour pratiquer la langue de Shakespeare. La structure d'information Jeunesse La Boussole et les Espaces de Proximité et de Citoyenneté ont également proposé un programme d'activités dense.

LE TOURNAGE #JAGISJEPLANTE ET SA FORMATION

#JagisJePlante et sa formation gratuite, est une campagne pour aider à la biodiversité, organisée par la Fondation pour la Nature et pour l'Homme. L'objectif est de sensibiliser le citoyen pour lui montrer son pouvoir d'action mais aussi à lui apprendre à planter des haies champêtres, des murs végétalisés et des bosquets. Le tournage de cette campagne a été réalisé le jeudi 3 novembre dernier à Chelles, à l'arrière de la Halle Tennis Maurice Machoël.



Cérémonie

La cérémonie des vœux du Maire aux Chellois

Brice Rabaste, Maire de Chelles, et l'ensemble du Conseil municipal ont le plaisir de vous convier à partager une soirée chaleureuse et conviviale à l'occasion de la cérémonie des vœux, qui se déroulera le jeudi 5 janvier à 19h, au Centre culturel.



Première manifestation de l'année, la cérémonie des vœux du Maire est un rendez-vous important. Dès 19h, les Chellois seront accueillis par les élus au Centre culturel, sur un fond musical jazzy interprété par deux musiciens. La cérémonie se poursuivra

par l'allocution de Brice Rabaste, Maire de Chelles, et sera suivie d'un moment convivial. Une vidéo *Chelles sème pour son avenir* sera projetée et permettra ainsi de revenir sur les actions réalisées et de présenter les projets prévus en 2023. Nous vous attendons nombreux afin de

partager ce beau moment de proximité et d'échanges sur l'avenir de notre Ville.

Cérémonie des vœux du Maire aux Chellois

**Jeudi 5 janvier 2023, à 19h
Centre culturel, place des Martyrs
de Chateaubriant**



Vous vous êtes installés à Chelles en 2022 ? Brice Rabaste, Maire de Chelles, et le Conseil municipal ont le plaisir de vous inviter à la cérémonie d'accueil des nouveaux habitants qui aura lieu le samedi 10 décembre 2022 à partir de 10h.

ÉVÈNEMENT

Bienvenue aux nouveaux chellois !

Véritable tradition, cette cérémonie permet de présenter le patrimoine, les services et les projets de la Ville aux nouveaux Chellois.

Au programme :

- **10h15** (Rendez-vous à 10h au rond-point du 8 mai 1945, côté Parc du Souvenir – Émile Fouchard) : Visite en bus de la ville commentée par Monsieur Gallet, membre de la Société Archéologique et Historique de Chelles.

- **11h30** : Rencontre avec le Maire et l'équipe municipale en salle du Conseil municipal pour un temps d'échange convivial et obtenir toutes les informations utiles à votre quotidien.
- **12h** : Cocktail et remise d'un kit de bienvenue contenant plusieurs brochures pour découvrir le territoire.

**Cérémonie des nouveaux habitants
Samedi 10 décembre 2022, à partir de
10h - Hôtel de Ville**

Sport

Inauguration du gymnase Alice Milliat

Le samedi 10 décembre, à partir de 14h, sera inauguré le nouveau gymnase Alice Milliat. Situé dans le quartier de la Noue Brossard, cet équipement omnisports pourra être utilisé autant par les scolaires que pour une pratique associative axée principalement, autour du basketball.



Situé à côté du collège Simone Veil, à l'angle de l'avenue Louvois et de l'avenue Jean Monnet, ce nouvel équipement sportif de 2 400 m² accueillera principalement les collégiens, mais également les élèves d'autres établissements scolaires de la Ville. Sa grande salle omnisports a été dimensionnée pour permettre également la pratique d'autres sports comme le

handball, le volleyball, le futsal ou encore le badminton. Le gymnase Alice Milliat répond ainsi à la multidisciplinarité de l'enseignement du sport dans le cadre scolaire. Sa configuration, sa hauteur libre sous plafond et sa tribune de 405 places assises, en font un équipement idéal pour la pratique du basketball. Il sera le nouvel écrin du Chelles Basket Courtry qui pourra poursuivre son développement

tout en pouvant désormais accueillir des matchs et compétitions régionales de basketball. Ce nouveau gymnase, qui porte à 9 le nombre de gymnases sur la Ville, va permettre de libérer certains créneaux sur d'autres équipements afin d'offrir de nouvelles perspectives de développement du sport associatif, représenté par plus de 70 associations sur la commune.

SANTÉ PRÉVENTION

Retour sur les actions de prévention de 2022

Chaque année, le service santé - handicap du CCAS organise des actions de prévention qui abordent différentes problématiques de santé publique. Retour sur le programme 2022.

Conférences, débats, ateliers... L'année

2022 a été rythmée par de nombreux événements. Comme la première édition de la journée de sensibilisation à l'endométriose en mars, la journée autour des maladies cardio-vasculaires réunissant professionnels de santé, associations et sportifs en mai, ou encore octobre rose, mois durant lequel toute la Ville s'est mobilisée pour lutter contre le cancer du sein.

Comme une prévention pour tous est essentielle, tous les Chellois sont concernés ! Des actions de prévention et de sensibilisation ont ainsi eu lieu pour les collégiens afin de lutter contre le harcèlement scolaire et l'addiction aux écrans mais aussi pour apprendre

les gestes qui sauvent. Dans la même logique, plusieurs événements étaient dédiés aux seniors, comme la Semaine Bleue.

Des campagnes de dépistage ont également été organisées tout au long de l'année : diabète en novembre, mais également un dépistage gratuit et anonyme des Infections Sexuelles Transmissibles en décembre. Prévention, sensibilisation et information permettent de limiter les facteurs de risque et de réaliser des diagnostics précoces. Ces campagnes de prévention réalisées grâce à un maillage partenarial important seront renouvelées en 2023 pour une Ville en bonne santé.

CHELLES SURDITÉ

Audioprothésistes diplômés pour adultes, enfants et nourrissons.

**SAVOIR-FAIRE, EXPÉRIENCE, SÉRIEUX : UNE ÉQUIPE DE SIX AUDIOPROTHÉSISTES
DIPLÔMÉS, EXPERTE EN AUDITION, ACOUPHÈNES ET HYPERACOUSIE.**

**NOUS VOUS SOUHAITONS
D'EXCELLENTES FÊTES DE FIN D'ANNÉE**



**LABORATOIRE DE CORRECTION AUDITIVE
PELTIER**

29, AVENUE DU MARÉCHAL FOCH - 77500 CHELLES - 01 64 21 29 75

chelles-surdite.com - chelles.surdite@gmail.com



Ouvrez vos horizons



Vente aux
**Particuliers
et Professionnels**

77500 CHELLES
Tél. : 01 64 21 80 40

Agence Île-de-France
ZAC des Tuileries
26, rue de l'Ormeteau

Siège social et Showroom
Diemeringen
Tél. : 03 88 00 45 45

Agence Strasbourg
Tél. : 03 90 22 71 10

Agence PACA
Tél. : 04 92 19 44 44



Fenêtres • Portes d'entrée • Volets roulants • Volets battants
Portes de garage • Brise-soleil • Stores & Moustiquaires

www.bieber-pvc.com

contact@bieber-pvc.com



Stationnement

Payez votre stationnement depuis votre smartphone

À compter du mois de Janvier, la Ville de Chelles change de solution et met en place le service de paiement à distance pour l'ensemble des places de stationnement payant avec l'application mobile PayByPhone : un service dématérialisé, plus pratique et plus rapide.



Horodateur du parking Éterlet.

- Plus besoin de monnaie pour régler votre stationnement
- Possibilité d'interrompre votre stationnement, vous ne payez que les minutes consommées
- Possibilité de prolonger à distance la durée
- SMS de rappel 5 minutes avant la fin de votre stationnement (option payante 0,20€)
- Réception par e-mail d'un reçu de stationnement

PayByPhone permet à toutes les personnes disposant d'un smartphone, d'un téléphone ou d'internet de payer ses titres de stationnement urbain de manière pratique, rapide et sécurisée, et cela que vous soyez visiteur ou résident dans la ville. Pour les abonnés, les démarches administratives sont simplifiées et sans aucun frais de dossier.

COMMENT ÇA MARCHE ?

Pour la première utilisation, il suffit de télécharger depuis son smartphone

l'application PayByPhone ou d'utiliser le site internet paybyphone.fr, d'activer la géolocalisation, et de renseigner l'immatriculation de votre véhicule, de manière totalement sécurisée. Pour acheter un ticket de stationnement, il existe différents moyens : depuis votre smartphone et l'application Appstore et Google Play, par internet sur paybyphone.fr ou par téléphone au 01 74 18 18 18.

LES AVANTAGES DE CE SERVICE :

- Plus besoin de vous déplacer jusqu'à un horodateur

À noter !

Il n'y a plus de ticket papier à apposer à l'avant du véhicule, les tickets de stationnement étant dématérialisés. Pour le contrôle, tous les agents de la ville sont équipés de terminaux de contrôle qui leur permettent de vérifier rapidement si vous avez un stationnement actif avec PayByPhone.



RESTAURATION SCOLAIRE

C.Q.F.D, des pâtes, des ravioles et des sauces bio



Un peu d'histoire...

C.Q.F.D (Créatives. Qualitatives. Françaises. Durables.), est une alliance d'acteurs franciliens engagés

pour le respect des hommes et de l'environnement grâce à un cycle de production en circuit court. En partenariat avec les centaines Moulins Bourgeois basés en Seine-et-Marne et la coopérative bio d'Île-de-France qui regroupe de nombreux agriculteurs locaux, C.Q.F.D développe une filière francilienne de blé dur bio. Frédéric Bonomo, son fondateur, souhaite faire découvrir les saveurs des pâtes à la française qui subliment ces repas quotidiens accessibles, pratiques et savoureux.

Des animations et des dégustations dans les écoles de Chelles

En partenariat avec la Ville et l'entreprise Elior, des animations et des dégustations de pâtes sont organisées dans les écoles chelloises en présence du fondateur pour avoir un retour des enfants sur le goût et la cuisson. L'ensemble des gammes de pâtes sont produites, transformées et conditionnées dans les ateliers de Villenoy, à deux pas de Meaux.

C.Q.F.D

311 rue Henri de France

77124 Villenoy

<https://www.cqfd-bio.paris/>

Plan de sobriété énergétique

Chelles agit

Depuis 2014, la Ville agit en faveur de l'environnement et de la transition énergétique. Pour faire face à la crise que nous traversons actuellement et limiter l'impact de l'augmentation des coûts générés par l'inflation des matières premières et de l'énergie, la Ville lance un vaste plan de sobriété énergétique.



ÉCONOMIES D'ÉNERGIE DANS LES BÂTIMENTS

Rénovation énergétique

Depuis 2014, de nombreuses actions ont déjà été menées en termes d'isolation des bâtiments, de modernisation des chaufferies ou de l'éclairage public. De grands projets pour réduire les consommations énergétiques et améliorer les conditions de vies des résidents sont en cours avec notamment la rénovation thermique de logements (cité Cheminote, résidence Gambetta, résidences Argonne et Grande Prairie, Résidence Saint-Hubert et Résidence Mont-Chalâts). Concernant les bâtiments communaux, l'efficacité énergétique est systématiquement recherchée, permettant des gains de gestion. Cela a été le cas notamment dans le cadre de la reconstruction du gymnase de la Noue Brossard (gymnase baptisé Marie-Amélie LE FUR) et de l'école des Aulnes, avec la mise en œuvre d'une isolation par l'extérieur.

De plus, chaque année, un programme de travaux permet le remplacement d'anciennes menuiseries à simple vitrage, par des nouvelles équipées de double vitrage, ou l'amélioration de l'isolation de bâtiments par la réfection de toitures.

Le réseau de géothermie

La ville de Chelles a également pour objectif d'augmenter le nombre de bâtiments communaux et de logements raccordés au réseau de géothermie pour limiter l'impact à venir de l'évolution des coûts de l'énergie fossile. En effet, le mix énergétique lié à la géothermie comporte plus de 50 % d'énergie primaire renouvelable. Aujourd'hui, 18 sites communaux et 6 922 équivalents logements y sont déjà raccordés. Dans le cadre des travaux d'extension de l'école Lise London et suite aux travaux de déploiement du réseau qui sera réalisé, l'école sera raccordée à la géothermie. Actuellement, le bâtiment est chauffé via l'énergie gaz.

Limitation des températures

- **Sites administratifs** : Dans les bureaux de l'Hôtel de Ville et du Centre Technique Municipal, la température de consigne est portée de 19 à 18 degrés. Réduire de 1 degré la température permettra d'économiser environ 7% sur les consommations.
- **Bâtiments sportifs** : Dans les gymnases accueillant des activités sportives dynamiques, la température de consigne est baissée à 15 degrés.
- **Sites culturels** : Le chauffage est programmé en fonction des horaires d'ouverture.
- **Écoles et crèches** : La température est maintenue. La météo particulièrement clémente cette année ont permis une relance du chauffage dans les écoles à compter du 7 novembre. 21 degrés dans les crèches compte-tenu l'âge des enfants accueillis.

Plan de sobriété énergétique

Chelles agit



ÉCLAIRAGE PUBLIC

Le déploiement des LED

Moins énergivores et tout aussi lumineuses, les lampes à basse consommation énergétique plus connues sous le nom de LED ou diodes électroluminescentes sont progressivement déployées dans nos structures municipales ainsi que dans l'espace public. Ainsi, tous nos gymnases à une exception près, ainsi que l'ensemble des rues du quartier des Coudreaux, l'avenue du Général de Gaulle, les deux premiers tronçons rénovés de l'avenue des Sciences sont d'ores et déjà équipés de ce dispositif. Dans les mois à venir, leur déploiement se poursuivra.

Un éclairage plus adapté

Pour des raisons de sécurité un éclairage minimum sera conservé. Néanmoins, dans le cadre du passage en LED et de la mise en place d'une centrale de télégestion, une régulation intégrant des réduits d'intensité lumineuse ciblés sera possible. Cette régulation permettra d'optimiser

les dépenses énergétiques tout en garantissant la sécurité des espaces publics. Ainsi, il est prévu un abaissement de l'éclairage de 30 à 80% aux heures creuses de la nuit entre 22h et 5h en fonction des rues (voies principales, voies secondaires, zones commerçantes, gares, etc.) et un possible allumage sur détection dans les parcs et jardins favorisant ainsi la vie de la faune et de la flore.

ÉCONOMIE DE CARBURANTS

La ville de Chelles a procédé depuis quelques années au remplacement des véhicules municipaux anciens par 39 véhicules alimentés en Gaz Naturel Véhicule (GNV). C'est notamment le cas du nouveau véhicule de transport à la demande destiné à nos seniors et qui a été mis en circulation en octobre 2021. Parallèlement, la ville avait fait installer au Centre Technique Municipal, une station de remplissage GNV, permettant le remplissage au gaz.

Enfin, pour lutter contre l'augmentation

des prix des carburants, la commune effectuera le passage de 34 véhicules essence en carburant éthanol. Cela permettra de diviser par deux l'émission des gaz à effet de serre (CO2) et le coût du carburant. La Ville met à disposition deux vélos électriques pour le déplacement des agents.

PÉDAGOGIE

Parce que les jeunes sont les acteurs du monde de demain, la sensibilisation auprès d'eux est primordiale. Des ateliers de sensibilisation seront organisés dans les écoles et centre de loisirs. Les enfants du CME produiront un dépliant intégrant des conseils pour diminuer plus concrètement leur consommation énergétique au quotidien. Dans le même temps, nous continuerons d'encourager les initiatives dans ce domaine.

Retrouvez prochainement dans vos boîtes aux lettres, l'intégralité du plan de sobriété énergétique.

ia Ideal
Audition

13 Avenue du Maréchal Foch
77500 Chelles

01 60 17 67 25

Votre équipe vous attend
dans son **centre auditif**
à Chelles !



25 min



Jusqu'au 31/12

AIDE AUDITIVE
à partir de

0€

VOTRE ACCESSOIRE
TV SANS FIL

+ OFFERT !



Test auditif
Gratuit



Assurance
incluse



Essai
1 mois gratuit



80 centres
partout en France

ISOLATION
by TRYBA

VOTRE EXPERT EN TRAVAUX ÉNERGÉTIQUES

ISOLATION PAR L'EXTÉRIEUR
RAVALEMENT DE FAÇADES
ISOLATION DES COMBLES

VMC

DEVIS OFFERT SUR RDV



AGENCE DE CHAMPIGNY SUR MARNE
72 avenue Roger Salengro - 01 84 23 04 04
www.isolationbytryba.fr





Dossier

Noël à Chelles

À Chelles, les fêtes de fin d'année se célèbrent tout au long du mois de décembre. Cette année encore, la Ville organise de nombreuses animations pour passer des moments inoubliables à partager en famille ou entre amis. Rendez-vous place Cala pour profiter des festivités qui se dérouleront en deux temps : du vendredi 2 au dimanche 4 décembre avec le marché de Noël et ses animations, la grande parade et le spectacle de feu puis du samedi 17 au samedi 31 décembre 2022 avec la piste de luge, le carrousel et bien d'autres activités.



Déambulation des lutins au marché de Noël.

CHELLES REVÊT SES HABITS DE LUMIÈRE

Comme chaque année, les agents de la direction du Cadre de vie ont permis à Chelles de revêtir ses habits de fêtes. Fruits de plusieurs mois de travail, les décors lumineux et sapins qui viennent illuminer et décorer les rues chelloises répondent cette année à des contraintes bien précises pour respecter le plan de sobriété énergétique mis en place par la Ville.

Les agents des services techniques, notamment chargés des illuminations de Noël, pensent et mettent en place les différents décors. Tout au long de l'année, ils réfléchissent aux meilleures configurations possibles pour faire vivre la magie de Noël dans les rues de la Ville. Cette année, ils ont dû travailler avec des contraintes supplémentaires : la crise énergétique et la flambée des coûts de l'énergie.

“ Plusieurs mois de travail ont été nécessaires pour réussir à trouver le bon équilibre entre contraintes techniques, réduction des coûts, consommation d'énergie et esprit de Noël ”

Comme il n'était, évidemment, pas question de priver les Chellois des illuminations de Noël, ils ont réfléchi

dès cet été aux différents scénarios possibles pour permettre à tous de profiter de l'esprit de Noël sans trop consommer d'énergie. Plusieurs mois de travail ont été nécessaires pour réussir à trouver le bon équilibre entre contraintes techniques, réduction des coûts, consommation d'énergie et esprit de Noël.

Ainsi, plusieurs mesures ont été prises. Si avant les illuminations avaient lieu du 1^{er} décembre au 20 janvier, cette année la période a été raccourcie du 2 décembre au 2 janvier. De même, les horaires d'éclairage ont été réduites. Les services techniques ont fait l'acquisition de systèmes d'horloges pour permettre de gérer à distance les horaires d'allumage des différents motifs à travers la Ville. Les décors mis en place seront ainsi illuminés de 17h à 22h30, contre de 17h à 2h du matin puis de 6h à 8h auparavant. Le nombre d'illuminations présentes sur la Ville a également dû être réduit. Cependant,



Noël à Chelles

Animations de Noël sur la Place Cala.



chaque quartier de la Ville qui était illuminé les années précédentes reste illuminé cette année. Tout le travail des agents en charge des illuminations a justement été de maintenir au maximum l'esprit de Noël tout en diminuant les coûts. Par exemple, la rue Gambetta reste illuminée, mais le nombre de motifs a été réduit. Sur l'avenue du Maréchal Foch et l'avenue de la Résistance, les guirlandes en travers de chaussée ont été conservées mais pas les guirlandes dans les arbres. La Place Cala, lieu emblématique des festivités, sera toujours illuminée de mille feux puisqu'elle conserve son plafond lumineux au-dessus de l'allée piétonne. À noter que pour réduire les coûts, tout le parc des illuminations de la Ville avait déjà été modernisé. Chelles n'utilise désormais plus que des LED pour tous les décors lumineux, ampoules et guirlandes. Le choix a également été fait d'acheter du reconditionné, ce qui permet non seulement de réduire les coûts, mais aussi de recycler et

“ Les
commerçants
ont prévu de
nombreuses
animations
spécifiques sur
toute la période
des fêtes ”

de réutiliser des décorations. Un geste utile pour la planète et pour le budget. L'ensemble de ces mesures

devraient permettre de faire 30 à 40 % d'économies.

LES COMMERÇANTS DU MARCHÉ COUVERT FÊTENT NOËL

Toute la ville s'anime et, bien évidemment, le marché couvert n'échappe pas à la règle. Les commerçants ont prévu de nombreuses animations spécifiques sur toute la période des fêtes pour vous offrir des courses de fin d'année placées sous le signe de la magie de Noël.

Coup d'envoi des animations **le jeudi 15 décembre** avec le concours du plus bel étalage. Cette année encore, les commerçants du marché décoreront leur stand sur le thème de Noël. À vous de voter pour départager les commerçants et désigner qui remportera le titre de plus bel étalage du marché. La traditionnelle tombola de Noël sera organisée **du dimanche 18 au dimanche 31 décembre**. Vous pourrez acheter votre ticket sur le marché. De nombreux lots sont à gagner.



Le marché de Noël.



Dimanche 18 décembre, venez faire vos courses en vous amusant. Une journée d'animations, organisée par un animateur, est prévue sur le marché. Avis aux gourmands : rendez-vous **le jeudi 22 décembre** pour la grande distribution de chocolats. Enfin, pour célébrer comme il se doit la fin des festivités, une dégustation de galettes des rois aura lieu **le dimanche 8 janvier**. La remise des lots de la tombola de Noël aura lieu au même moment.

Marché de Noël, spectacles, parade lumineuse... À partir du vendredi 2 décembre, rendez-vous Place Cala pour la première partie des festivités de Noël. Venez profiter du Marché de Noël et ses différentes animations.

MARCHE DE NOËL VENDREDI 2 DÉCEMBRE ET SAMEDI 3 DÉCEMBRE DE 10H À 21H / DIMANCHE 4 DÉCEMBRE DE 10H À 19H / PLACE CALA

Bijoux, objets de décoration, miel, bougies, foie gras ou encore gourmandises et friandises en tout

genre... Ce ne sont pas moins de 33 chalets et stands de produits artisanaux et traditionnels qui seront installés sur le marché de Noël pour ce premier week-end de décembre. Venez découvrir et goûter les produits des différents exposants ; il y en aura pour tous les goûts.

Fidèles au poste, les lutins et le père Noël seront présents sur le marché et vous attendent dans leur chalet en bois pour vous plonger dans la magie de Noël : chants traditionnels, farandoles, numéros de jonglerie et collecte des lettres au Père Noël. D'ailleurs, lorsque vous déposerez votre lettre, n'oubliez pas d'écrire votre nom et votre adresse postale pour obtenir une réponse.

- **Vendredi 2 décembre**
À 17h30 puis 19h30
Déambulation d'une troupe de musiciens lumineux dans le marché
- **Samedi 3 décembre**
Départ à 17h rue du 11 novembre (devant le Centre culturel) pour

arriver Place Cala

Grande parade de Noël qui défilera dans les rues Chelloises suivie d'un spectacle de feu et de leds

À partir de 19h, sur le parvis de la mairie (*rond-point du 8 mai 1945*), une troupe d'artistes et de jongleurs vous proposeront un spectacle de feu, LED et artifices de pyrotechnie. Une demi-heure de magie et de performances ultra-visuelles. De quoi émerveiller petits et grands.

- **Dimanche 4 décembre**
De 14h30 à 17h30
Démonstration d'un sculpteur sur glace

LES ANIMATIONS DE NOËL
DU SAMEDI 17 AU SAMEDI 31
DÉCEMBRE 2022
DE 10H À 19H / PLACE CALA

Comme chaque année et pendant la période des vacances, la piste de luge et le carrousel retrouvent leurs emplacements Place Cala pour le plus grand bonheur des Chellois.





Batucada de Noël.



Piste de luge

Tarif : 3€ les 2 descentes ou 5€ les 6 descentes

Carrousel

Tarif : 3€ le ticket, 10€ les 4 tickets ou 20€ les 10 tickets



À noter que les animations de Noël seront ouvertes de 10h à 19h tous les jours sauf le 24 décembre (10h - 17h) et le 25 décembre (fermeture toute la journée).

La Ville offre 2 tickets de luge et un tour de carrousel à chaque enfant scolarisé à Chelles, de la première année de maternelle au CM2.

Chaque après-midi, la Ville vous propose également des activités familiales entre 14h et 17h30. Ateliers, concerts, contes, jeux et une multitude d'animations

attendent les familles. Il y en aura pour tous les goûts !

- **Samedi 17/12** : Atelier pochettes surprise de Noël
- **Dimanche 18/12** : Concert de chants de Noël et comédie musicale *Les Saltimbanques*
- **Lundi 19/12** : Séance au cinéma Etoile Cosmos film *AVATAR 2* (310 places)
- **Mardi 20/12** : Spectacle interactif clownesque
- **Mercredi 21/12** : Atelier d'initiation au jonglage
- **Jeudi 22/12** : Mur digital
- **Vendredi 23/12** : Contes de Noël
- **Samedi 24/12** : Parcours sonore
- **Lundi 26/12** : Atelier de fabrication de bougies
- **Mardi 27/12** : Initiation, tours et démonstrations d'un magicien
- **Mercredi 28/12** : Fabrication d'attrape-rêves
- **Jeudi 29/12** : Jeux de société avec *Bulle De Jeux*



- **Vendredi 30/12** : Réalisation de cartes de voeux
- **Samedi 31/12** : Stand de maquillage

Retrouvez le programme complet des festivités sur le site internet de la Ville : www.chelles.fr

Pour fêter agréablement Noël, la SAHC (Société Archéologique et Historique de Chelles), la Gaité et Chel'Loisirs vous proposent un intermède musical à la Villa Max dans un décor de Noël. Vous aurez le plaisir d'y écouter des chants de Noël interprétés par les membres de La Gaité et la possibilité d'acheter vos derniers cadeaux proposés par Chel'Loisirs.

Ce moment convivial et festif vous sera proposé les samedi 10 et dimanche 11 décembre à partir de 14h30.



NOUVELLE GAMME DE PRODUITS PHOTOVOLTAÏQUES



Partie showroom :
ouvert du mardi
au vendredi
de 9h à 12h30
après-midi
sur rendez-vous

Partie technique
administrative :
ouvert du lundi
au vendredi
de 9h à 12h30
et 14h à 18h



31 bis av. de la Résistance - 77500 CHELLES

01 60 20 16 33

contact@celeste-couverture.com

 CELESTECOUVERTURE

ATTENTION, de faux techniciens
démarchent en notre nom
à domicile et sur le marché.

www.celeste-couverture.com




M.D.R.
Vous souhaitez
DE BELLES FÊTES DE FIN D'ANNÉE
ET JOYEUX NOËL !
NOUS RECRUTONS UN MAÇON ! CONTACTEZ-NOUS
m.d.r.sarl@wanadoo.fr / 01 64 21 01 47 / mdr-chelles.fr

Portrait

Diagadom, experts du diagnostic immobilier

Depuis sa création il y a 12 ans, Diagadom s'est imposé comme un acteur clé du diagnostic immobilier en France. Le groupe compte aujourd'hui 9 agences en Île-de-France et débute son déploiement sur l'ensemble du territoire national.

Passionné d'immobilier, Seydi Eren a toujours voulu travailler dans ce domaine. C'est donc naturellement qu'il est devenu agent immobilier. Son ami d'enfance, Erkan Esen suit la même trajectoire. C'est comme ça qu'ils vont découvrir les diagnostics immobiliers et le métier de diagnostiqueur. Attirés par l'aspect technique de ce métier méconnu mais pourtant plein d'avenir, ils se renseignent et se forment. Leurs certifications en poche, ils décident de lancer l'aventure Diagadom.

Les deux amis ont de suite voulu « *faire bouger les lignes* » du métier. En le faisant connaître d'abord. Ils misent sur la communication pour faire la promotion de leur entreprise et de leur profession. Et la stratégie fonctionne ! Le groupe compte aujourd'hui 9 agences en Île-de-France, et poursuit son déploiement sur l'ensemble du territoire national avec des agences à Soissons, Reims, Perpignan et, prochainement, à Montpellier. Comme le résume Seydi Eren « *Diagadom est une petite entreprise chelloise qui commence à devenir nationale.* »

En parallèle, ils ont également créé leur propre centre de formation, le Centre F, situé à Chelles, pour « *transmettre notre passion de l'immobilier* ».



Erkan et Seydi ©Diagadom.

Constatant qu'il y avait un vrai manque de pratique dans les formations des diagnostiqueurs, ils ont décidé, une fois de plus, de prendre les choses en main. Le Centre F propose donc des formations avec un volet pratique, ce qui permet aux diagnostiqueurs d'être opérationnels dès leur certification obtenue. Le succès a rapidement été au rendez-vous. « *Diagnostiqueur a toujours été un métier de reconversion, mais on le voit encore plus aujourd'hui. Depuis le covid, beaucoup de personnes ont revu leurs projets et leurs objectifs de vie. Diagnostiqueur est un métier de terrain, on va à la rencontre des clients, on crée du lien, mais il y a aussi un aspect technique. Cette diversité de la profession séduit énormément.* »

Diagnostiqueur est bel et bien un métier d'avenir. Le nouveau Diagnostic de Performance Énergétique (DPE), l'évolution des réglementations, la lutte contre les « *passoires thermiques* » et la

crise énergétique, l'urgence climatique... sont tout autant de facteurs qui rendent le métier plus que jamais nécessaire. Surtout que, pour les fondateurs de Diagadom, « *notre métier ne s'arrête pas au diagnostic. Nous nous devons d'être des acteurs de la transition écologique. Avec les calendriers mis en place par la loi, nous savons que nous avons un vrai rôle à jouer, notamment en terme de pédagogie en accompagnant nos clients. Notre mission consiste aussi à apporter des réflexions pertinentes afin d'améliorer les logements.* »

Diagadom compte bien continuer son expansion dans le monde du diagnostic immobilier tout en respectant toujours sa ligne directrice de départ : aider ses clients à mieux vendre, mieux acheter et mieux habiter.

Diagadom
26 rue Auguste Meunier
77500 Chelles
diagadom.com

Solidarité

Offrez une nouvelle vie à vos jouets, donnez-les !

Pour que Noël n'oublie personne et que chaque enfant puisse vivre la magie des fêtes de fin d'année, la Ville avec les Espaces de Proximité et de Citoyenneté reconduit son opération de collecte de jouets.



Depuis le lundi 21 novembre et jusqu'au vendredi 2 décembre, les quatre Espaces de Proximité et de Citoyenneté (Marcel Dalens, Hubertine Auclert, Jean Moulin et Charlotte Delbo) ainsi que l'Espace intergénérationnel de l'Aulnoy récoltent vos jouets : jeux, livres neufs ou en bon état et tous autres objets destinés aux enfants de 0 à 14 ans. Ils seront ensuite redistribués du lundi 12 au dimanche 18 décembre aux dates et horaires suivants :

- **Espace intergénérationnel de l'Aulnoy** : jeudi 15 et vendredi 16 décembre de 17h à 19h
- **EPC Charlotte Delbo** : mercredi 14 décembre de 9h à 12h30 et de 14h à 17h30
- **EPC Marcel Dalens** : samedi 17 décembre
- **EPC Jean Moulin** : du lundi 12 décembre au vendredi 16 décembre

le lundi, mardi, vendredi de 9h à 12h30 et de 14h à 17h30 et le jeudi de 14h à 17h30

- **EPC Hubertine Auclert** : samedi 17 décembre de 10h à 12h et de 13h à 18h

Plus d'informations sur la collecte auprès de chaque EPC et sur le site internet de la Ville : www.chelles.fr

ASSOCIATION

Dub's adventure : des défis sportifs pour la bonne cause



Rémy Dubois.

Avec son association Dub's Adventure, Rémy Dubois s'est lancé un pari un peu fou : récolter de l'argent pour des associations en réalisant des défis sportifs.

Sapeur-pompier volontaire à Chelles, Rémy souhaitait sortir de sa zone de confort tout en aidant les autres : avec Dub's Adventure c'est chose faite !

Créée en mai dernier, l'association a pour objectif de récolter des fonds pour d'autres associations à travers des défis sportifs. Il a ainsi rallié Nice à vélo en juillet, soit 1 080 kilomètres en 11 jours. Les fonds récoltés ont été reversés à La Promenade des Anges, association créée au lendemain de l'attentat terroriste du

14 juillet 2016 à Nice, et à l'œuvre des pupilles orphelins des sapeurs-pompiers. Si pour ce premier défi Rémy était seul à pédaler, il était accompagné de deux amis pour son second défi. Après un départ le 30 novembre de la caserne de Chelles, le sapeur-pompier volontaire et ses partenaires de route ont pris la direction de Lille avant de revenir sur Chelles le 3 décembre. Un périple de près de 500 kilomètres en 4 jours ! Tous les fonds récoltés ont été reversés au Téléthon. Toujours à la recherche de nouveaux défis, il ne compte pas s'arrêter là. Son objectif est de continuer à faire grandir Dub's Adventure, pour toucher le plus de monde possible et faire connaître les associations qui lui tiennent à cœur.

 [dubs.adventure](https://www.instagram.com/dubs.adventure)

Lien de la cagnotte paypal pour soutenir Rémy dans son prochain défi : dubs-aventure@outlook.fr

Santé

Bienvenue au Docteur Ghyath Maarof, spécialiste en allergologie !

Dans son cabinet, situé au sein du centre médical Chilpéric, le docteur Maarof reçoit les patients allergiques, enfants comme adultes, pour toutes les pathologies d'allergies.



Docteur Ghyath Maarof.

Maarof a choisi de se spécialiser en allergologie. Titulaire d'un doctorat en allergologie et en immunologie, il s'est ensuite formé dans plusieurs hôpitaux parisiens avant de s'installer à Chelles depuis cet été. Au sein du centre médical Chilpéric, il prend en charge toutes les pathologies d'allergie : respiratoires (asthme, rhinite allergique), alimentaires, dermatologiques ou aux médicaments (pénicillines, produits de contraste, produits anesthésiques locaux). Après avoir identifié les allergies, son objectif est de les traiter, par un traitement curatif (la désensibilisation) ou symptomatique en fonction des cas, avec toujours pour objectif « *d'améliorer la qualité de vie des patients dans leur quotidien.* »

Docteur Ghyath Maarof
Centre médical Chilpéric
56 boulevard Chilpéric
77500 Chelles
Prise de rendez-vous sur doctolib.fr

Problème de santé publique majeur, les allergies sont des « *défaillances du système immunitaire qui se manifestent de manière intempestive* » qui touchent aujourd'hui près de 30 % des Français. Et ce chiffre est en constante augmentation. L'évolution de nos modes de vie, la pollution et la nourriture

industrielle sont autant de facteurs qui favorisent l'augmentation des allergies. C'est pour comprendre ces pathologies et tenter de les combattre que le docteur

Aurélie Gosselin, psychopédagogue



Aurélie Gosselin.

Après plusieurs années au sein de l'éducation nationale, Aurélie Gosselin s'est tournée vers la psychopédagogie pour proposer un accompagnement plus global et individuel aux enfants.

Professeure de mathématiques pendant 7 ans, Aurélie Gosselin voyait chaque jour des enfants avec des difficultés d'apprentissage. Désireuse de comprendre ces différents troubles, elle a suivi une formation en neuropsychologie. Au fil de ses recherches, elle a découvert le métier de psychopédagogue. À la croisée des chemins entre la psychologie et la pédagogie cette profession consiste à « *aider et accompagner les enfants en leur donnant les clés de compréhension de leur propre fonctionnement* ».

Cette nouvelle voie rejoint parfaitement sa volonté « *d'accompagner véritablement les enfants, d'aller sur*

quelque chose de plus individualisé ». Dans son cabinet, elle aide essentiellement les enfants qui ont des difficultés à l'école, qu'il s'agisse de troubles avérés des apprentissages, comme les troubles « dys », ou des enfants qui ont des difficultés d'organisation ou de méthode. Elle leur donne des outils pour « *retrouver une dynamique positive fondée sur la confiance et des méthodes de travail efficaces* ». Pour que la démarche soit globale et cohérente, Aurélie propose aussi de la guidance parentale pour « *donner aux parents des outils pour renouer le dialogue avec l'enfant* ».

Aurélie Gosselin
1 rue Nobel - 77500 Chelles
01 85 15 90 69
aureliegosselin.fr

Solidarité et entraide

Femmes des Territoires fête ses 2 ans



Les Femmes des Territoires.

Un réseau de solidarité entre femmes s'est installé à Chelles en 2020. Lancée par Pascale Figini, coordinatrice et femme engagée, l'association compte aujourd'hui plus d'une vingtaine de membres.

Chaque mois, ces femmes entrepreneures, porteuses de projets, en reconversion ou recherche d'emploi, se réunissent afin de partager leurs tuyaux, réseaux, conseils, compétences, etc. Le principe de cette association de femmes est de partager au féminin, dans l'écoute, la bienveillance, afin de permettre à chacune d'avancer au mieux dans son projet professionnel.

Surnommée les Sey'Chelles, l'association souhaite apporter le soleil dans la vie entrepreneuriale de toutes les femmes du territoire Seine-et-Marnais.

Plus d'informations :
www.femmesdesterritoires.fr
Pascale Figini :
figinipascale@gmail.com



Hussein, gérant du kiosque.

COMMERCES

Ouverture d'un kiosque à journaux

À l'initiative de la Ville et après la fermeture de l'ancienne Maison de la Presse, un kiosque à journaux est implanté depuis mi-octobre à l'angle de l'avenue Gambetta et de la rue Éterlet.

Début 2022, la Ville a lancé un avis d'appel public à la concurrence en vue d'une convention d'occupation temporaire du domaine public pour l'implantation et l'exploitation d'un kiosque à journaux. C'est la société Mediakiosk du groupe JCDecaux qui a remporté cet appel à projet. Ces derniers ont accompagné l'installation du kiosquier.

Hussein et Rayan, père et fils vous proposent de nombreux titres de presse quotidienne, spécialisée et people. Ils vous accueillent tous les jours de 7h à 19h. L'ouverture de ce kiosque à journaux permet de poursuivre la diversification de l'offre commerciale en centre-ville et de réinstaurer une activité très appréciée des Chellois sur le secteur Gambetta.

Mémoire

La nouvelle passerelle du Moulin a 20 ans !



Fin 1998 est programmée l'installation d'une seconde passerelle, flottante et démontable qui relie Chelles et Noisiel au niveau de l'extrémité sud-ouest du lac de Vaires. Cette passerelle, livrée en 1999, permet de faire une boucle, à pied ou à vélo, entre les deux rives de la Marne, en amont des îles de Chelles.

La passerelle piétonne du Moulin, qui relie Chelles aux communes de Champs et Gournay, fête ses 20 ans. À cette occasion, la Direction des Archives vous propose de découvrir son histoire.

UNE PREMIÈRE PASSERELLE CONSTRUITE DANS LES ANNÉES 1930...

D'abord propriété de l'abbaye avant la Révolution, une fabrique de pâtes est installée sur le site du Moulin de Chelles au XIX^{ème}. Rachetée ensuite par le chocolatier Menier, un incendie, en 1885, entraîne le déménagement de la fabrique et l'abandon du moulin.

C'est en 1933 que le maire de Champs-sur-Marne informe la commune de Chelles de son souhait d'édifier une passerelle sur la Marne à proximité des ruines du Moulin de Chelles. Il sollicite auprès du Conseil municipal chellois une subvention pour ce projet. Les élus chellois accèdent à cette demande et y allouent un montant de 1000F.

Relancé par la mairie de Champs, le Conseil municipal de Chelles accepte de revoir à la hausse sa subvention et donne un avis favorable au projet. L'attention des services préfectoraux est sollicitée sur le volet esthétique de l'ouvrage, dans le but de « sauvegarder le cachet touristique des bords de Marne » (délibération du 27/11/1936).

En 1937, après la construction de la passerelle, les élus chellois regrettent que leurs observations d'ordre esthétique n'aient pas été entendues. La municipalité « déplore que l'on n'ait pas pu allier à l'intérêt pratique incontestable de cette réalisation, le souci de la préservation du site [...] » (séance du 24/04/1937).

... DEVENUE VÉTUSTE À LA FIN DES ANNÉES 1990

En 1997 le Conseil municipal émet un avis favorable à la constitution d'un syndicat intercommunal pour la rénovation et l'entretien futur de la passerelle. Ce projet de réfection a été rendu nécessaire par la détérioration de l'ouvrage au fil des années.

Or, à l'automne 1998, une ancienne péniche-restaurant, dont l'amarre se rompt, percute la passerelle et abîme son tablier. Cet incident entraîne l'interdiction

de l'accès de cette dernière aux piétons. La rénovation laisse place à un projet de nouvel ouvrage afin de remplacer l'ancien.

LA NOUVELLE PASSERELLE

Voulue par les six membres du syndicat de la passerelle - les communes de Chelles et Gournay, le Syndicat d'Agglomération Nouvelle de Val Maubuée, ainsi que la région et les départements de Seine-et-Marne et Seine-Saint-Denis - la nouvelle passerelle est inaugurée le 16 novembre 2002. Accessible aux piétons, cyclistes et personnes à mobilité réduite, elle réalise le souhait, formulé près de soixante-dix ans plus tôt par le conseil municipal de Chelles, d'un ouvrage qui préserve le cachet du site.

Retrouvez sur le site de valorisation du patrimoine (<https://patrimoine-archives.chelles.fr/>), une galerie photo illustrant cet article.

Sources :

- Bulletin de la Société archéologique et historique de Chelles, n°25, 2009-2010.
- Le Parisien, 30 décembre 1998.
- Chelles Contact, n°149, novembre 1999.
- Chelles Contact, n°177, juillet-août 2002.
- Chelles Contact, n°180, décembre 2002. Registres de délibération du conseil municipal.

ABCD
Services à domicile

SI
services à la personne

50% de réduction d'impôts

A votre service depuis 2008

Ménage, entretien de la maison
Tous travaux, bricolage
Assistance informatique

7, rue René Levasseur - 77500 CHELLES
Tel. : 01 70 00 88 78 - Port. : 06 15 46 64 19
contact@abcd-sad.fr

Ambulances des Elfes

Hospitalisation
Dialyse
Radiothérapie
Chimiothérapie
Consultation
Rééducation

Toutes distances
7j/7j 24h/24h

Tél : 01 60 53 36 31

VOTRE CENTRE DE PROXIMITÉ

LES BOUTIQUES
Du lundi au samedi de 10h à 20h
HYPERMARCHÉ CARREFOUR
Du lundi au samedi de 8h30 à 21h30
RESTAURANTS
Ouverts 7j/7 de 11h à 00h00

TerreCiel
CENTRE COMMERCIAL **CHELLES**

Carrefour
terreciel-shopping.fr

EJL Ile-de-France améliore votre cadre de vie

EJL Chelles se mobilise au quotidien au service de vos projets de voiries, de plates-formes industrielles ou encore d'aménagements qualitatifs.

JEAN LEFEBVRE
TRAVAILLE POUR VOUS
ILE-DE-FRANCE

15, rue Henri Becquerel
77500 Chelles cedex
T/ 01 64 72 79 00
www.linkedin.com/company/entreprise-jean-lefebvre-idf

Intermarché
SUPER

TOUS UNIS CONTRE LA VIE CHÈRE

Bonnes fêtes de fin d'année!

Route de Montfermeil - ZAC Plain-Champs
77500 CHELLES - 01 60 20 90 90
Du lundi au samedi de 8h30 à 20h00
Le dimanche de 8h30 à 13h00
STATION 24h/24

COLLECTE DES DÉCHETS



ORDURES MÉNAGÈRES (collecte en soirée)

Bac grenat à sortir le jour de la collecte avant 18h pour les collectifs et 19h pour les pavillons. Ils sont à rentrer avant 9h le lendemain de la collecte.



EMBALLAGES ET PAPIERS (collectes du matin)

Bacs jaunes à sortir la veille de la collecte à partir de 19h et avant 5h le jour de la collecte. Ils sont à rentrer le jour même, après la collecte.



VERRE (collectes du matin)

Bacs verts à sortir la veille de la collecte à partir de 19h et avant 5h le jour de la collecte. Ils sont à rentrer le jour même, après la collecte.



DÉCHETS VERTS (collecte de mars à décembre)

À sortir la veille de la collecte à partir de 19h et avant 5h le jour de la collecte.

Secteur	Ordures ménagères Collectes du soir	Emballages et papiers Collectes du matin	Verre Collectes du matin	Déchets verts (de mars à décembre) Collectes du matin
1	Mercredi et samedi	Mardi	Mardis semaines impaires	1 ^{er} jeudi
2	Lundi et jeudi	Mardi	Mardis semaines impaires	1 ^{er} jeudi
3	Mercredi et samedi	Mercredi	Mercredis semaines impaires	3 ^e jeudi
4	Mardi et vendredi	Jeudi	Jeudis semaines impaires	1 ^{er} jeudi
5	Mercredi et samedi	Jeudi	Jeudis semaines impaires	3 ^e jeudi
6	Mardi et vendredi	Mercredi	Mercredis semaines impaires	3 ^e jeudi
7	Lundi et jeudi	Jeudi	Jeudis semaines impaires	1 ^{er} jeudi
8	Av. de la Résistance, av. Foch, rue Eterlet et rue Gambetta : lundi, mercredi, vendredi et dimanche.	Av. Foch : lundi av. de la Résistance, rue Eterlet et rue Gambetta : jeudi	Av. Foch : lundis semaines impaires av. de la Résistance, rue Eterlet et rue Gambetta : jeudis semaines impaires	Av. Foch : 2 ^e jeudi, av. de la Résistance, rue Eterlet et rue Gambetta : 1 ^{er} jeudi
9	Lundi et jeudi	Lundi	Lundis semaines impaires	2 ^e jeudi
10	Mardi et vendredi	Mardi	Mardis semaines impaires	1 ^{er} jeudi



VENTE DE CALENDRIERS

Le SIETREM vous rappelle que la vente de calendriers par les équipages de collecte est une initiative personnelle, non encadrée par le syndicat.

Cette démarche n'est ni réglementaire, ni contractuelle.

Cette pratique relève d'une coutume qui dépend du libre arbitre de chacun.

Elle résulte donc de la seule volonté des habitants.

Cette règle a été rappelée par le SIETREM à ses prestataires de collecte.

Attention néanmoins aux faux démarcheurs et aux vols par ruse qui sont signalés chaque année.

En cas de démarchage malveillant ou insistant, nous vous invitons à alerter les services de police.

Retrouvez les jours de collecte en fonction de votre lieu d'habitation sur sietrem.waster.fr ou en flashant ce QR code



COLLECTE DES ENCOMBRANTS



Collecte des encombrants uniquement sur RDV, par téléphone au 01 60 43 51 96 (service téléphonique accessible du lundi au vendredi de 9h à 17h).

POUR LES IMMEUBLES DE PLUS DE 6 LOGEMENTS, la prise de RDV s'effectue par le gardien ou le référent désigné par les bailleurs, syndicats ou gestionnaires de copropriétés.

POUR LES HABITATIONS INDIVIDUELLES OU LES IMMEUBLES DE 6 LOGEMENTS AU PLUS, les habitants sont invités à prendre un RDV pour évacuer leurs encombrants, dans la limite de 15 ramassages par an.

Service assuré **DU LUNDI AU VENDREDI**, de 8h à 13h. Les objets encombrants doivent être sortis le matin du rendez-vous, **AVANT 8h**. Les règles de présentation, les quantités et la liste des déchets acceptés sont consultables sur le site **SIETREM.FR**.

Depuis le 3 octobre 2022, collecte uniquement sur RDV

ANIMATIONS

GRAND CONCERT GOSPEL DE L'ASSOCIATION CHELLES GOSPEL

Vendredi 9 décembre à 20h30
Centre culturel, place des Martyrs de Châteaubriant
Entrée libre

Renseignements : 06 86 16 75 98

SPECTACLE CHEL'EN'SCENE « SI ON SORTAIT SKETCHS, POST COVID »

Vendredi 9 décembre à 20h30
Samedi 10 décembre à 14h30 et à 20h30
Dimanche 11 décembre à 15h
Salle Albert Caillou, 21 avenue Albert Caillou

Entrée libre – participation au chapeau

Renseignements : Jacqueline Mousqué
06 87 53 74 44

GRANDE BRADERIE DE NOEL DU SECOURS POPULAIRE DE CHELLES

Samedi 17 décembre de 9h à 14h
24, rue de derrière la Montagne

SPECTACLE D'IMPROVISATION THEATRALE DE L'ASSOCIATION 7^{ÈME} SENS

Samedi 21 janvier 2023 à 20h30
Salle Albert Caillou, 21 avenue Albert Caillou

À partir de 9 ans - Tarif enfant : 7€ / adulte : 10€

Info et résa : www.le7emesens.fr/spectacle-theatre-impro-chelles ou contactez Bruno au 06 95 54 56 57

SPORT

CHELLES RANDO

Les prochaines sorties de l'association :
Dimanche 18 décembre 2022 pour Guignes (77)

Dimanche 8 janvier 2023 pour la forêt d'Ermenonville (60)

Renseignement au 07-81-27-32-68 ou à : acoudray2@gmail.com

GYMNASTIQUE VOLONTAIRE CHELLOISE

Isabelle, animatrice à la Gymnastique Volontaire Chelloise vous propose un moment amusant et convivial le dimanche 11 décembre au gymnase Julien Marquay. Stage Line Dance le matin de 9h30 à 11h30, et activité aérobie l'après midi de 14h00 à 15h30. Bonnes raisons pour participer, pas besoin de partenaire, accessible à tous niveaux.

Inscriptions et renseignements :

Isabelle Hernandez : 06 32 82 78 49

Tarif : 10€ par séance

ESPACE DANSE

École de danse enfants adolescents et adultes. Eveil, classique, jazz, hip hop, street dance, hip hop break-dance, girly sur talons, dancehall, pilâtes, yoga, stretching, spectacle présenté au TAC en décembre et en juin au Théâtre de Chelles.

En face du 45 rue Bobby Sands à Chelles

Contact : 01 64 21 22 14 ou espacedanse.org

ASC DANSE

L'ASC danse vous attend nombreux au forum des associations le 3 septembre. Nous avons le plaisir de vous annoncer que les cours de classique et contemporain sont de retour cette année. Nous vous proposons également une nouveauté : le pilates ! Venez nous rejoindre pour des cours de qualité dans la joie et la bonne humeur avec des professeurs tous diplômés d'État dans leur discipline. Les inscriptions auront lieu la première semaine de septembre (à partir du 5).

Contact : ascdansechelles@gmail.com

GYMNASTIQUE VOLONTAIRE CHELLOISE (GVC)

L'association propose un choix de 45 cours par semaine, pour tous publics (adultes, seniors) selon leur forme physique et leurs disponibilités dans différents espaces : gymnases Marie-Amélie Le Fur (ex Noue Brossard) et Bianco, salles aux Coudreaux et à Brou) en extérieur (Marche Nordique, Randonnée), Cours spécifiques mal de dos, et « Rose Pilates » destiné aux personnes présentant ou ayant présenté une pathologie du sein.

A partir de janvier 2023 nouvelle discipline «Barre au sol» : pratique douce mêlant stretching et renforcement musculaire. L'essayer c'est l'adopter

Contact : 07 77 16 04 68

Site : gvc-sportsante.fr

Mail : gymnastiquevolontairechelloise@gmail.com

THÉÂTRE D'IMPROVISATION

Il reste encore des places pour la saison 2022-2023 !

Pour les enfants de 7 à 9 ans, les pré-ados de 10 à 12 ans, les ados de 13 à 17 ans et les adultes (Tous niveaux)

Renseignements : Contacter Bruno au 06 95 54 56 57 ou kika au 06 70 21 08 10

Basé sur l'échange, l'écoute, la créativité et le lâcher-prise, vous découvrirez tout au long de l'année, votre potentiel à rebondir sur les propositions de vos partenaires de jeu, vous vous surprendrez à créer des personnages originaux et vous vous amuserez à construire des histoires extraordinaires.

« On ne vient pas ici pour apprendre ou réciter un texte. On apprend simplement à être soi-même et être dans l'instant présent, tout cela en jouant à plusieurs », Nos cours de théâtre sont 100% ludiques et accessibles à tous !

Nous proposons des cours d'impro depuis + de 17 ans !

www.le7emesens.fr
president@le7emesens.fr

COURS ET FORMATIONS

THÉÂTRE DU SONGE D'OR

Tel : 01 64 21 22 14

Site : theatresongedor.org

L'improvisation, la diction, la confiance en soi, prendre la parole en public, concours d'éloquence et spectacle de fin d'année.

- COURS DE THÉÂTRE CONTEMPORAIN POUR LES ENFANTS

Mardi : 17h30 à 19h pour 8 à 10 ans

Mercredi : 11h à 12h pour 4 à 6 ans

14h à 15h30 pour 6 à 8 ans

15h45 à 17h45 pour 9 à 10 ans

Vendredi : 17h30 à 19h pour 8 à 10 ans

17h30 à 19h pour 11 à 13 ans

Samedi : 9h30 à 11h pour 6 à 8 ans

11h à 12h pour 4 à 5 ans

13h30 à 15h pour 9 à 10 ans

- COURS DE THÉÂTRE CONTEMPORAIN POUR LES ADOLESCENTS

Mercredi : 17h15 à 18h45 pour pré-adolescents (11 à 14 ans)

Judi : 18h30 à 20h15 pour adolescents confirmés

Samedi : 15h à 16h30 pour pré-adolescents (11 à 14 ans)

- COURS DE THÉÂTRE CONTEMPORAIN POUR LES ADULTES

Mardi : 20h à 22h

Mercredi : 20h à 22h

CHELLES AUDIOVISUEL 77 – INITIATIONS PHOTOGRAPHIQUE & MONTAGES AUDIOVISUELS

Chelles Audiovisuel organise des initiations pour les adhérents du club.

- De l'appareil photo aux formats de fichiers photo,

- De la profondeur de champs à l'utilisation du flash,
- Du flash à la prise de vues en studio – Portrait,
- A la conception du montage audiovisuel.

3,5 journées (début 9h30 – Théorie et travaux pratiques avec pause pique-nique dans les locaux du club)

Condition : Être membre du club. Adhésion : 30€.

SESSION D'HIVER :

Samedi 14 janvier 2023

Dimanche 15 janvier 2023

Samedi 21 janvier 2023

Dimanche 22 janvier 2023

Session de printemps

Samedi 25 mars 2023

Dimanche 26 mars 2023

Samedi 1 avril 2023

Dimanche 2 avril 2023

Programme : <http://fasa-photo.fr/initiation-photographique.html>

Inscriptions : <http://chellesaudiovisuel77.fr/cours-photo.html>

PERMANENCES

FNACA

Permanence le dimanche 11 décembre 2022 - de 10h à 12h

Salle Hiser près de la piscine.

Renseignements au 01 73 58 39 89

DON DU SANG

Mardi 20 décembre de 15h à 20h

Centre culturel, place des Martyrs de Châteaubriant

Avec la participation de l'ADSBR

Site de l'association : adsbrl.fr

Collecte sur rendez-vous : dondesang.efs.sante.fr

ENTRAIDE ET SOLIDARITÉ

FRANCE ALZHEIMER

L'association France Alzheimer existe à Chelles avec la participation d'une cinquantaine de familles. Les aidants se rencontrent plusieurs fois par mois à la résidence Trinquant, autour d'une psychologue, d'une sophrologue et des bénévoles, pour des groupes de paroles ou des ateliers de relaxation. Quant aux malades accompagnés, ils se retrouvent tous les quinze jours pour des ateliers de bien être mêlant stimulation et convivialité pendant que leurs aidants abordent différents thèmes tels que la connaissance de la maladie, l'accompagnement au

quotidien, la communication avec le malade, les aides possibles etc. Pour nous rejoindre renseignez vous auprès des bénévoles Maryvonne au 0624579553 ou Christine au 0612380452. Nous vous attendons.

Renseignements auprès des bénévoles au 06 24 57 95 53 ou au 06 12 38 04 52

BÉNÉVOLAT

AVACS

L'AVACS recherche des bénévoles :

« Accompagnement en salle de chimiothérapie » à l'hôpital privé de Brou sur Chanteraine. La mission consiste à accompagner les patients pendant la période de soins à leur proposer une boisson, à être à l'écoute et les orienter vers les personnes qualifiées. Cet accompagnement demande un bon équilibre psychologique, une aisance relationnelle et le sens de la discrétion.

Vous avez un peu de temps libre, vous êtes intéressé(e) **merci de contacter Olivier Montrieul : 06 82 84 56 93**

LA CHORALE LA CHANTERAINNE

La Chanteraine* donnera son concert de Noël dans l'église St André de Chelles le dimanche 4 décembre à 16h.

Comme d'habitude, vous pourrez chanter avec nous en 2ème partie, certains chants traditionnels de Noël.

L'entrée est libre, chacun participe à sa mesure, votre générosité sera appréciée et très utile à notre budget !

Au plaisir de vous retrouver*.

La Chanteraine* accueille tous les amateurs de chant, principalement les ténors, qui nous manquent en ce moment.

Nous répétons à Brou- sur- Chanteraine, le mardi de 20h30 à 22h30 au 3 rue des roses (portail à droite de La Poste).

Que vous soyez débutant ou confirmé, venez faire un essai !

Le répertoire est varié, la cheffe de chœur est hors pair, l'ambiance est bonne...

Renseignements : 06 12 38 04 52 ou 06 83 41 69 78.

LE COLLECTIF CHRETIEN D'ACTION FRATERNELLE

Le CCAF poursuit sa mission d'accueil des plus démunis sans aucune discrimination et pour cela nous avons besoin de vous.

Nous avons besoin de bénévoles quelques heures par semaine (par demie journée) : **lundi, mardi, vendredi de 14 h à 17 h ou mardi, mercredi, vendredi de 8 h 30 à 11 h 30**

- De bénévoles pouvant assurer une

mission de gestion de courrier ou de transport alimentaire (nécessité de disposer du permis de conduire)

- De bénévoles pouvant assurer une mission de distribution du courrier, de distribution alimentaire, de distribution de vêtements, d'hygiène (douche, laverie)

- De bénévoles pouvant assurer une mission d'aide simple aux outils informatiques pour enregistrer les besoins sociaux primaires, accès aux droits, lecture, reproduction et conservation de documents

- De bénévoles pouvant assurer une mission « d'homme à tout faire » pour gestion des stocks et rangement, petits dépannages, conduite de la camionnette de temps en temps

- De bénévoles pouvant assurer la coordination d'une équipe de bénévoles dans la matinée ou l'après-midi.

Merci à l'avance de votre collaboration dans un collectif humain et solidaire.

Renseignements et contacts : CCAF Chelles, tel : 06 68 56 43 21 ou mail : directeur.ccaf@gmail.com

Site internet : www.collectifchretienactionfraternelle.com

collectifchretienactionfraternelle.com

N'hésitez pas à passer à l'accueil de jour à La Roseraie 2 bis rue Pérotin 77500 CHELLES (près de la gare SNCF).

Chellesmag'

www.chelles.fr/mon-temps-libre/associations/ :

Ce formulaire en ligne vous permet désormais d'envoyer vos demandes de publications sur le Chelles'Mag ainsi que sur l'agenda du site internet de la Ville.

- Demande de publication dans la rubrique bloc-notes de Chelles'Mag :

ANNONCES À ENVOYER AVANT LE 10 DE CHAQUE MOIS.

- Demande de publication dans l'agenda du site de la ville :

Éléments à fournir : intitulé de la manifestation, date, lieu, tarif, public concerné, contact.

Éléments en haute définition ou affiche format PDF, intitulé de la manifestation, date, lieu, tarif, public concerné, contact.



Afonso & Oliveira®
Travaux de rénovation

www.aorenov.fr

Besoin de travaux de rénovation chez vous ?

Rénovations complètes de maisons et appartements

Depts. 75,77,93,94



REMISE 5%
c'est votre cadeau de Noël (*)

(*) Pour tous devis signés en janvier 2023 et réalisés jusqu'en avril 2023, sous présentation de cette pub et selon nos disponibilités de planning

Pour toutes questions et demande de devis gratuit:

06 64 83 96 75
contact@aorenov.fr



ENTREPRISE DE MAÇONNERIE

EMBL BIANCHI LUIGI
DE PÈRE EN FILS DEPUIS 1962

RGE
QUALIBAT

**MAÇONNERIE GÉNÉRALE
CARRELAGE - COUVERTURE
CHARPENTE - PEINTURE
RÉNOVATION - ISOLATION**

90, avenue du Général de Gaulle
77500 CHELLES
Tél. : 01 60 20 94 56
E-mail: embl.chelles@gmail.com



Les Menus Services
LA CONFIANCE À VOTRE TABLE

**PORTAGE DE REPAS À DOMICILE
DES REPAS À LA CARTE
UN OU PLUSIEURS JOURS PAR SEMAINE**

**VOTRE AGENCE
POUR CHELLES**
01 75 73 42 38

Régimes spécifiques possibles :
sans sel, diabétiques, mixés

www.les-menus-services.com



db DEMATHIEU BARD



INDÉPENDANCE ET SAVOIR-FAIRE

DEMATHIEU BARD est l'un des principaux acteurs indépendants français des secteurs de la Construction et de l'Immobilier.

Notre Groupe est reconnu pour ses expertises techniques en infrastructure - Génie Civil, bâtiment et promotion immobilière.

Nos savoir-faire et notre implantation au cœur des territoires nous permettent d'accompagner les collectivités dans la mise en œuvre de leurs projets, des plus courants aux plus complexes.



**DEMATHIEU BARD CONSTRUCTION
DIRECTION RÉGIONALE EST**
Agence Marne-la-Vallée
35 bis avenue St Germain des Noyers
77400 SAINT THIBAULT DES VIGNES
Tél: +331 64 12 69 44

www.demathieu-bard.fr

Hôtel de Ville

Parc du Souvenir-Émile Fouchard 77500 Chelles - Tél. : 01 64 72 84 84

PROCHAIN CONSEIL MUNICIPAL

Mardi 13 décembre à 18h30
Salle du Conseil municipal – Hôtel de Ville

HORAIRES D'OUVERTURE DE L'ACCUEIL CENTRAL

Lundi, mardi, mercredi et vendredi : de 9h à 12h30 et de 14h à 17h30
Jeudi : de 12h à 17h30
Samedi : de 9h à 12h30
Téléphone : 01 64 72 84 84

LE SERVICE ENCAISSEMENT-FACTURATION POUR LA RESTAURATION SCOLAIRE (ELIOR) EST OUVERT :

- Lundi et mercredi de 9h à 12h30
- Mardi et jeudi : de 14h à 17h30

MAIRIE ANNEXE

Espace de Proximité et de Citoyenneté
Marcel Dalens
35 avenue Delambre
01 64 72 88 34

Lundi, mercredi : 9h à 12h30 et de 14h à 17h30

Mardi : 14h à 17h30

Jeudi : 9h à 12h30 / 13h15 à 16h30
uniquement pour les rendez-vous avec l'écrivain public / 14h à 17h30 en accueil libre

Vendredi : 9h à 12h30 sur rendez-vous et de 14h à 17h30

HORAIRES D'OUVERTURES DE L'ESPACE SOLIDARITÉS

Centre Communal d'Action Sociale
Insertion - Logement - Handicap - Santé

Lundi, mardi, mercredi et vendredi : de 9 h à 12 h 30 et de 14 h à 17 h 30

Jeudi : de 14 h à 17 h 30

Téléphone : 01 64 72 84 96

Mail : social@chelles.fr

ESPACE D'INFORMATIONS ET D'ANIMATIONS SENIORS ALBERT BOUTON

Rue des Frères Verdeaux
01 64 72 85 51 - seniors@chelles.fr

RECENSEMENT DE LA POPULATION 2023

L'enquête annuelle de recensement de la population se déroulera en 2023, du 19 janvier au 25 février. Pour cette enquête, un nombre d'adresses est tiré au sort par l'INSEE et seules ces adresses seront recensées pour 2023.

Se faire recenser a été rendue obligatoire par la loi, mais c'est avant tout un devoir civique, simple et utile à tous. Vos réponses sont strictement confidentielles. Elles seront remises à l'INSEE pour établir des statistiques rigoureusement anonymes conformément aux lois qui protègent votre vie privée.

Pour plus d'informations, consultez le site internet de la Ville : www.chelles.fr

Lundi, mardi, mercredi et vendredi : 9h à 12h30 et de 14h-17h30
Jeudi : 14h-17h30

PERMANENCES DES SERVICES

Services techniques : 01 64 72 85 85
Police municipale - Poste principal : 01 64 72 55 55 accueil physique de 7h30 à 20h du lundi au Samedi et accueil téléphonique 7/7jours et 24 heures /24.
Police nationale : les officiers assurent une permanence le mardi de 17 h à 19 h.
Pour prendre rendez-vous : 01 60 93 20 00

LES NUMÉROS D'URGENCE

Police Secours : 17
Commissariat de Police nationale : 01 60 93 20 00
Pompiers : 18 ou 01 64 72 46 00
SOS Médecins : 08 25 33 36 15
Samu : 15
Urgences dentaires : 08 92 23 11 28
Ambulances : 01 60 08 48 51
Pharmacies de garde : s'adresser au commissariat de Police nationale au 01 60 93 20 00
Urgences vétérinaires : 01 47 46 09 09

L'ASSOCIATION CHELLOISE D'ÉCOUTE ET D'AIDE AUX FEMMES (ACEAF)

Reçoit sur rendez-vous les mardis, jeudis, ou vendredis
Appeler le **07 71 25 79 89** tous les jours de 8h à 20h ou par mail : aceaf77500@gmail.com

PERMANENCES JURIDIQUES À LA MAISON DE LA JUSTICE ET DU DROIT

Dédiées à l'aide aux victimes et à la médiation judiciaire, ces permanences ont lieu les 2^e, 4^e et 5^e lundis du mois, sur rendez-vous, de 9h30 à 12h et de 13h30 à 17h.

Maison de la justice et du droit
71-73 rue du Tir. Pour prendre rendez-vous : 01 72 84 62 85

HORAIRES DE LA DÉCHETTERIE

La déchetterie de Chelles, située rue de la Briqueterie, est ouverte du lundi au samedi de 9h à 17h - et de 9h à 13h le dimanche. Ces horaires sont susceptibles d'être modifiés en fonction des futures annonces gouvernementales. Plus d'informations sur : www.sietrem.fr. Téléphone : 0 800 770 061 (service et appel gratuits). E-mail : info@sietrem.fr

LE TÂD DU BASSIN CHELLOIS

Réservez votre transport à la demande via l'application mobile TÂD Île-de-France Mobilités, sur le site internet tad.idfmobilites.fr ou par téléphone au 09 70 80 96 63 (du lundi au vendredi de 9h à 18h).

TARIFS MUNICIPAUX

Les tarifs soumis à quotient familial sont désormais fixés de manière individualisée et progressive pour chaque famille. Ils sont calculés en fonction du quotient familial établi par la Caisse d'allocations familiales (CAF) à partir des ressources du foyer pour l'année n-2. Plus d'infos sur www.chelles.fr et

PERMANENCE DE LA SÉNATRICE CLAUDINE THOMAS

c.thomas@senat.fr ou permanenceclaudinethomas@gmail.com

PERMANENCES DU DÉPUTÉ DE SEINE-ET-MARNE, MAXIME LAISNEY

maxime.laisney@assemblee-nationale.fr

DOCUMENTATION

Les programmes des événements ainsi que les plans de la ville et les différentes brochures éditées par la municipalité sont disponibles à l'accueil de l'Hôtel de Ville et sur www.chelles.fr



FACILITEZ VOS DÉMARCHES EN LIGNE EN VOUS CONNECTANT À : MonEspaceChellois.fr

TRIBUNE DE LA MAJORITÉ MUNICIPALE

Joyeuses fêtes de Noël

Le 25 décembre, les Romains fêtaient Saturne, le Dieu du temps et de l'agriculture. Vers l'an 300, le 25 décembre marque la naissance de Jésus pour la religion chrétienne. Aux 18^e et 19^e siècle, l'échange des cadeaux devint une coutume, symbolisant les présents que les Rois mages offraient à Jésus. Au 17^e les immigrés allemands et hollandais exportèrent aux États-Unis le personnage de Saint-Nicolas, qui nous revint quelques siècles plus tard sous la forme du père Noël associé à une image conviviale, festive et commerciale.

Ce bref rappel de notre culture, nous amène à nous interroger sur ce qui, au niveau de notre commune, appartient à la sphère publique ou à la sphère sociale. Tandis que les contraintes actuelles liées au changement climatique et aux difficultés d'approvisionnement énergétique nous font réfléchir sur ce qui relève de l'écologie punitive ou de la sobriété énergétique.

C'est au sein de la famille et sa sphère privée que l'on décidera ou non de célébrer Noël, de participer à une messe, de se réunir et d'offrir des

cadeaux. À Chelles, ce moment est un instant de cohésion sociale et de rassemblement. Marché de Noël, parade, spectacle, illuminations seront l'occasion d'une pause dans ce monde difficile, où nous n'oublierons pas nos amis ukrainiens.

Notre affirmation de célébrer Noël en toute liberté n'est pas exempte de responsabilités concernant la modération énergétique. Le devoir de chacun, comme de la municipalité est de réduire les coûts et d'accélérer les actions amorcées en 2014 en faveur de la transition énergétique. Parmi ces actions, nous pouvons citer la rénovation énergétique, la limitation des températures, la généralisation de l'éclairage LED ou encore le remplacement de véhicules municipaux par des véhicules alimentés en GNV.

**Bien ensemble à Chelles,
avec Brice Rabaste.**

TRIBUNES DES GROUPES D'OPPOSITION

Le bétonnage continue et les Chellois s'inquiètent légitimement du manque de services publics face à l'augmentation perpétuelle de notre population. Pénurie de médecins généralistes, listes d'attentes en crèches interminables, manque de créneau dans nos gymnases pour nos associations...

La ville accueille aujourd'hui de nouveaux médecins qui ne comptent même pas le nombre de départ en retraite en parallèle! On vous annonce à l'installation de «3 nouveaux généralistes», sans vous dire que dans le même temps 8 généralistes partent en retraite... La situation empire donc!

Le nouveau gymnase de la Noue Brossard dont les créneaux sont déjà saturés, répond à un besoin de la ville datant de 2015... Les nouvelles associations sportives ne peuvent pas disposer de créneau dans nos gymnases et les associations déjà implantées ne peuvent obtenir de créneaux supplémentaires.

Depuis 10 ans, malgré l'augmentation de la population aucune nouvelle crèche n'a vu le jour.

A quand l'ouverture d'un centre de Santé municipale? D'une nouvelle crèche pour nos enfants? De nouveaux espaces d'accueil pour nos associations?

L'argument du maire sur le manque de moyen de la ville paraît cohérent mais il ne tient malheureusement pas la route : Malgré l'endettement de la ville et le manque de moyen le maire continue à installer des caméras, a ouvert un second commissariat municipal et augmente les effectifs chaque année!

Cette situation n'est donc pas du à un manque de moyen c'est le bilan des choix de M.Rabaste!

Pour les Chellois

Guidés par la volonté de mettre l'intérêt général au coeur du débat, notre ligne de conduite est d'accompagner les projets utiles et de s'opposer avec fermeté aux actions sans vision ou contraires à l'intérêt des chellois. Brice Rabaste a encore beaucoup à faire en termes d'entretien de voiries, de la petite enfance, de défaut d'attractivité commerciale de notre ville, de végétalisation, de transition écologique, etc. Inutile de rappeler que son horizon budgétaire est axé

sur un plan de cessions du patrimoine de la ville (11,3M€ entre 2014 et 2020) avec la vente prochaine des parcelles dites Marcombe (5,5 M€) et d'un bien sis rue Adolphe Besson (200.000€) pour des projets de construction sans garantie d'équipements publics de qualité et d'accession aux plus modestes.

L. AUTREUX/Hervé AGBESSI

Chelles Avec Vous

Budget 2023 : alors que l'inflation et les dépenses énergétiques battent des records, à Chelles rien ne change...

Le maire préfère camper sur ses positions, refusant par exemple de reporter le coûteux déploiement de la vidéosurveillance. À la place, il préfère puiser dans l'épargne de la commune, se privant de leviers qui auraient permis la mise en œuvre d'une véritable politique sociale protectrice pour tous, et, à terme, hypothéquant l'avenir de la ville sur l'autel de ses choix idéologiques.

Pour Chelles

TRIBUNE NON COMMUNIQUÉE

Rassemblement pour Chelles

« La République, en ne reconnaissant aucune religion, permet la liberté entre elles et en elles » disait Jean Jaurès. Et pour vous ? Qu'est-ce que la laïcité ? La loi du 9 décembre 1905 est un sujet plus que jamais d'actualité. A l'occasion de la journée nationale de la laïcité, échangeons ensemble, dans la tolérance mutuelle, le jeudi 8 décembre à 19h, salle Verdier (3 rue de Verdun à Chelles). Retrouvons-nous aussi sur <https://chelles2020.org> et face au marché le 2e dimanche de chaque mois.

Faire ville ensemble



Arthurimmo.com

LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Gestion

Adhérent



” Nous vous proposons la Gestion de vos biens ”

A partir de

4%*

**Du total du quittancement
(loyer + charges)**



Emilie Roux (responsable gestion) & Catherine Lebouc (responsable location) Sont à votre disposition pour vous conseiller et vous accompagner

- **Garantie de loyers impayés** pour un montant et une durée illimités.
- Un **interlocuteur unique**.
- Une agence **spécialisée localement**.
- Une structure à **taille humaine**.
- Une équipe **compétente et soucieuse de vous servir au mieux** de vos intérêts.
- Une **équipe de professionnels formée** en permanence pour vous assurer un suivi personnalisé de la gestion de votre bien immobilier. **Agence Adhérente à la FNAIM.**



Détériorations immobilières Prise en charge allant de :

- 1 525 € pour un studio,
 - 3 049 € pour un F2,
 - 4 754 € pour un F3,
 - 6 098 € pour un F4, et
 - 7 623 € au-delà.
- Franchise de 381 € ttc par sinistre

2 AGENCES A CHELLES

CHELLES 2 IMMOBILIER

Centre commercial terre et ciel
77500 Chelles

☎ 01 60 93 14 14

☎ 01 60 93 14 15

chelles.2.immobilier@arthurimmo.com
www.chellesimmobilier.com

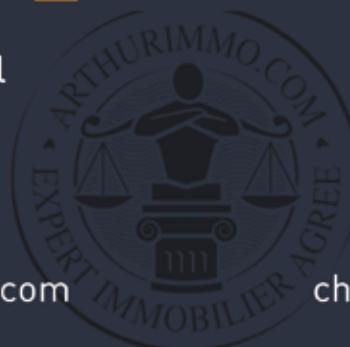
CHELLES CENTRE

30 avenue de la résistance
77500 Chelles

☎ 01 60 93 03 20

☎ 01 60 93 03 21

chelles.2.immobilier@arthurimmo.com
www.chellesimmobilier.com



NOËL

à Chelles

Place Cala

2022



MARCHÉ DE NOËL

Vendredi **2** et samedi **3**
décembre de 10h à 21h
Dimanche **4** décembre
de 10h à 19h

GRANDE PARADE DE NOËL

Samedi **3** décembre
à 17h
(Départ devant le Centre culturel)

LUGE ET CARROUSEL

Du samedi **17** au
samedi **31** décembre
de 10h à 19h

ANIMATIONS

Du samedi **17** au
samedi **31** décembre
de 14h à 17h30

WWW.CHELLES.FR

