



Direction Juridique, Foncier et Patrimoine
L.FARFAL – 01 64 72 84 58
BR/FPG/LF

Chelles, le 5 octobre 2022

INVITATION

Conseil Municipal

Ch. Mesdames, Messieurs, Chers Chellois,

J'ai le plaisir de vous convier à la prochaine séance du Conseil Municipal qui se tiendra :

MARDI 11 OCTOBRE 2022

18 HEURES 30

SALLE DU CONSEIL MUNICIPAL

Restant à votre disposition, je vous prie de croire, Mesdames, Messieurs, Chers Chellois, en l'assurance de mes sentiments dévoués et fidèles.

Brice Rabaste



Brice RABASTE,
Maire de Chelles



DIRECTION JURIDIQUE, FONCIER ET PATRIMOINE

CONSEIL MUNICIPAL

Du 11 octobre 2022
Salle du Conseil Municipal à 18h30

ORDRE DU JOUR

Conseil municipal

- 1) Approbation des procès-verbaux des conseils municipaux du 5 juillet 2022 et du 13 juillet 2022

Travaux et bâtiments

- 2) Convention de financement avec la Communauté d'Agglomération, relative au remboursement des travaux de dévoiement d'un tronçon du réseau d'assainissement eaux pluviales de l'avenue du Gendarme Castermant, compris entre la rue Gabriel Mortillet et la RD 934

Aménagement et urbanisme

- 3) Retrait de la délégation du droit de préemption urbain à l'EPFIF pour une délégation au cas par cas et instauration du droit de préemption urbain renforcé sur les périmètres d'intervention de l'EPFIF

Environnement et espaces verts

- 4) Renouvellement de la convention de partenariat avec ICF Habitat la Sablière et l'association Pépins production

Transports et circulation

- 5) Convention de financement pour l'aménagement d'une piste cyclable bidirectionnelle le long de la rue Auguste Meunier et d'une partie de l'avenue François Mitterrand, dans le cadre de l'appel à projets "Fonds mobilités actives - Aménagements cyclables"

Juridique et Patrimoine

- 6) Cession de la parcelle cadastrée AX 174, située au 17 rue Adolphe Besson à Chelles

Finances

- 7) Définition des modalités de partage de la taxe d'aménagement avec la Communauté d'Agglomération
- 8) Fonds d'Aménagement Communal (FAC) : modification du programme d'actions prévisionnel

Commande publique

- 9) Groupement de commandes pour la passation d'un marché public de prestations de médecine professionnelle et préventive pour les agents de la Ville et du CCAS de Chelles

Restauration municipale

- 10) Saisine de la Commission Consultative des Services Publics Locaux pour avis sur le projet de Délégation de Service Public pour la restauration scolaire et municipale
- 11) Avenant n°1 à la convention avec le ministère de l'économie, des finances et de la souveraineté industrielle et numérique pour l'accueil de ses agents au self municipal

Petite enfance

- 12) Saisine de la commission consultative des services publics locaux pour avis sur le projet de délégation de service public pour l'exploitation de la crèche Verdeaux
- 13) Saisine de la commission consultative des services publics locaux pour avis sur le projet de délégation de service public pour l'exploitation de la crèche "Maison de la petite enfance"
- 14) Modification en cours d'exécution (avenant) n°1 de la délégation de service public pour l'exploitation de la crèche (service multi-accueil) de l'Aulnoy
- 15) Convention territoriale bilatérale de transition avec la Caisse d'allocations familiales de Seine-et-Marne

Sports

- 16) Subvention exceptionnelle au bénéfice de l'association sportive Chelles Judo

Commerce

- 17) Autorisation d'ouverture exceptionnelle dominicale des commerces pour l'année 2023
- 18) Modification des modalités de paiement pour la cession à la société ' Les viandes B.F.M. ' du fonds de commerce sis 11 rue Gambetta

Sécurité et tranquillité publique

- 19) Création d'une brigade cynophile

Affaires générales

- 20) Dispositif de remboursement aux élus des frais de garde ou d'assistance

Personnel municipal

- 21) Modalités d'organisation des astreintes et des permanences
- 22) Contrats d'apprentissage
- 23) Modification du tableau des effectifs
- 24) Modification de la liste des emplois ouvrant droit à logement de fonction

Délégations du Conseil municipal au Maire

- 25) Communication des demandes d'autorisations d'urbanisme concernant les biens municipaux déposées par Monsieur le Maire, du 1er janvier au 30 juin 2022, en application de la délégation accordée par le Conseil Municipal
- 26) Communication des marchés publics attribués par Monsieur le Maire en application de la délégation accordée par le Conseil municipal
- 27) Communication des décisions prises par Monsieur le Maire en application de la délégation accordée par le Conseil municipal