

Chelles, le 29 septembre 2021

## INVITATION

Conseil Municipal

Mesdames, Messieurs, Chers Chellois,

J'ai le plaisir de vous convier à la prochaine séance du Conseil Municipal qui se tiendra :

**MARDI 5 OCTOBRE 2021**

**18 HEURES 30**

**SALLE DU CONSEIL MUNICIPAL**

Le port du masque sera obligatoire.

Restant à votre disposition, je vous prie de croire, Mesdames, Messieurs, Chers Chellois, en l'assurance de mes sentiments dévoués et fidèles.



**Brice RABASTE,**  
Maire de Chelles

## CONSEIL MUNICIPAL

Du 5 octobre 2021  
Salle du Conseil municipal  
à 18h30

### ORDRE DU JOUR

#### Conseil municipal

- 1) Installation de deux nouveaux conseillers municipaux dans leurs fonctions
- 2) Élection d'une nouvelle adjointe au Maire
- 3) Modification de la désignation de représentants du Conseil municipal dans diverses instances
- 4) Modification de l'annexe de la délibération du 9 juin 2020 concernant les conseillers municipaux délégués
- 5) Approbation du compte rendu du Conseil municipal du 6 juillet 2021

#### Coopération intercommunale

- 6) Présentation du rapport d'activité de la Communauté d'Agglomération Paris-Vallée de la Marne pour l'année 2020
- 7) Présentation du rapport d'activité du Syndicat Mixte de Vidéocommunication de l'Est Parisien (SYMVEP) pour l'année 2020

#### Aménagement et urbanisme

- 8) Présentation du rapport des représentants de la Ville de Chelles au Conseil d'administration de la SPLAIN Marne et Chantereine Chelles Aménagement (M2CA)
- 9) Approbation des Comptes Rendus Annuels à la Collectivité (CRACL) de la SPLAIN Marne et Chantereine Chelles Aménagement (M2CA) pour l'année 2020
- 10) Opération d'aménagement IMGP2 Castermant : suppression de la ZAC de l'écoquartier Castermant

- 11) IMGP2 Castermant : approbation de la Convention de projet urbain partenarial (PUP) relative à la requalification de l'avenue du Gendarme Castermant et de la rue Gabriel de Mortillet et l'extension de l'école Lise London
- 12) Dénomination des voies contiguës au collège Simone Veil

### **Environnement et espaces verts**

- 13) Participation de la Commune de Chelles au Programme d'Action de Prévention des inondations de la Seine et de la Marne franciliennes sur la période 2022-2027 (PAPI2)
- 14) Convention avec l'Etablissement public territorial de bassin (EPTB) Seine Grands Lacs pour l'installation de repères de crues
- 15) Bail rural pour accueillir un projet de vitiforesterie sur la parcelle CB191

### **Transports et circulation**

- 16) Convention d'adhésion à l'association SYNCOM pour la mise à disposition d'une plateforme informatique pour la gestion des interventions sur le domaine public
- 17) Convention de maîtrise d'ouvrage déléguée et cofinancement entre les Villes de Gagny et Chelles pour la réalisation d'une étude de circulation routière
- 18) Convention de maîtrise d'ouvrage déléguée et de cofinancement entre les Villes de Gagny et Chelles pour la réfection de la chaussée de l'Avenue Clovis

### **Juridique et Patrimoine**

- 19) Acquisition par la Ville des parcelles AC 906 et 908 au titre d'un alignement à la société SEVERINI
- 20) Rétrocession de parcelles de ICF la Sablière à la Ville pour le pan coupé angle rue des Arcades Fleuries - rue de la Fromione
- 21) Rétrocession de parcelles de Wimpey à la Ville (Parc de la Madeleine I et les jardins de l'Abbaye)
- 22) Protocole transactionnel visant à la réparation financière de l'incendie de la crèche des Frères Verdeaux

### **Finances**

- 23) Budget supplémentaire 2021
- 24) Conventions de financement entre la Région Île-de-France et la Ville de Chelles

### **Commande publique**

- 25) Saisine de la Commission Consultative des Services Publics Locaux (CCSPL) pour avis sur le projet de délégation de service public pour la gestion et l'exploitation de la crèche Verdeaux
- 26) Saisine de la Commission Consultative des Services Publics Locaux (CCSPL) pour avis sur le projet de délégation de service public pour la gestion et l'exploitation de la crèche de la Maison de la Petite Enfance

### **Affaires culturelles**

- 27) Convention pluriannuelle d'objectifs 2021-2023 relative à l'appellation " Scène conventionnée d'intérêt national " pour les Cuizines
- 28) Convention régionale d'éducation artistique et culturelle entre la Ville de Chelles et la Région Ile-de-France
- 29) Convention entre la Ville de Chelles et la Région Ile-de-France relative à l'aménagement culturel

### **Proximité**

- 30) Renouvellement de l'agrément de la caisse des allocations familiales des espaces de proximité et de citoyenneté pour la période 2021-2024
- 31) Rapport annuel bilan - évaluation contrat de ville avec la Communauté d'Agglomération Paris-Vallée de la Marne
- 32) Bilan de la gestion urbaine et sociale de proximité (GUSP)
- 33) Convention triennale de partenariat relative au recrutement et au financement d'un intervenant social au sein du commissariat de police de Chelles

### **Commerce**

- 34) Avis du Conseil municipal pour l'ouverture exceptionnelle dominicale des commerces pour l'année 2022
- 35) Approbation d'une convention avec la Caisse des Dépôts et Consignations ayant pour objet le cofinancement d'un poste de manager de proximité

### **Santé, prévention et handicaps**

- 36) Présentation du rapport d'activité du Syndicat Intercommunal des Centres de Pédagogie et de Réadaptation pour Handicapés (SICPRH) pour l'année 2020

### **Vie associative**

- 37) Modification du règlement intérieur des salles municipales associatives - mesures sanitaires

### **Personnel municipal**

- 38) Modification du tableau des effectifs

### **Délégations du Conseil municipal au Maire**

- 39) Communication des marchés publics attribués par Monsieur le Maire en application de la délégation accordée par le Conseil municipal
- 40) Communication des décisions prises par Monsieur le Maire en application de la délégation accordée par le Conseil municipal