



Direction Juridique et Patrimoine  
AM. BREDIN – 01 64 72 85 26  
BR/FPG/RM/AMB

Chelles, le 26 juin 2019

**Objet : Convocation du Conseil Municipal**

Madame, Monsieur,

J'ai l'honneur de vous demander de bien vouloir assister à la prochaine séance du Conseil Municipal qui se tiendra :

**MARDI 2 JUILLET 2019**  
**18 HEURES 30**  
**SALLE DU CONSEIL MUNICIPAL**

Vous trouverez, ci-joint, l'ordre du jour et les notes de présentation correspondant aux différents points qui seront abordés.

Vous remerciant par avance pour votre présence, je vous prie de croire, Madame, Monsieur, en l'assurance de mes sentiments les meilleurs.



**Brice RABASTE,**  
Maire de Chelles

Mairie de Chelles

| Parc du Souvenir Émile Fouchard | 77505 Chelles cedex |  
| Tél. : 01 64 72 84 84 | [www.chelles.fr](http://www.chelles.fr) |



Direction Juridique, Foncier et Patrimoine

## CONSEIL MUNICIPAL

Du 2 juillet 2019

Salle du Conseil Municipal à 18h30

### ORDRE DU JOUR :

Approbation du compte-rendu du Conseil Municipal du 21 mai 2019

#### Tarifs municipaux

- 1) Tarifs municipaux en année scolaire

#### Aménagement et urbanisme

- 2) Dénomination de la nouvelle place à l'entrée du Parc du Souvenir, côté avenue de la Résistance
- 3) Convention avec SNCF Réseau Ile de France pour le lancement de l'appel à projet intitulé "projet flash" avec le concours de la fédération ECOSYST'M
- 4) Présentation du rapport des représentants de la Ville de Chelles au conseil d'administration de la société Marne et Chantereine Chelles Aménagement (M2CA)
- 5) Approbation des Comptes Rendus Annuels à la Collectivité (CRACL) de Marne et Chantereine Aménagement (M2CA) pour l'année 2018
- 6) Avenant n°4 au traité de concession d'aménagement de la Zone d'Aménagement Concerté Castermant
- 7) Avenant n°5 au traité de concession d'aménagement de la Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) Castermant
- 8) Avenant n°7 au traité de concession d'aménagement de la Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) de l'Aulnoy
- 9) Avenant n°6 au traité de concession d'aménagement de la Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) Centre Gare

## **Finances**

- 10) Avenant n°4 à la convention d'avance de trésorerie de la Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) de l'Aulnoy
- 11) Avenant n°1 à la convention d'avance de trésorerie de la Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) Centre Gare
- 12) Modification de la garantie d'emprunt d'un prêt au Syndicat Mixte de Géothermie de Chelles (SMGC)

## **Juridique et Patrimoine**

- 13) Cession du centre de vacances de Saint Jean d'Aulps à l'Etablissement Public Foncier de Haute-Savoie
- 14) Restitution par la Communauté d'Agglomération Paris-Vallée de la Marne à la Commune de Chelles d'une dernière partie des locaux du conservatoire de musique à l'école Pasteur
- 15) Engagement de la procédure de révision du règlement municipal de publicité - fixation des objectifs et ouverture de la concertation préalable avec prévision de ses modalités
- 16) Enquête publique sur l'extension du cimetière - Avenue de Claye
- 17) Acquisition de terrains en vue d'aménagements de voirie en liaison avec le projet de résidentialisation de la Résidence Périchelles

## **Environnement**

- 18) Réalisation d'un Plan de développement d'agriculture urbaine
- 19) Convention de gestion entre la Safer et la Ville de Chelles pour l'aménagement des espaces verts le long de l'avenue de Liaubon

## **Travaux**

- 20) Convention avec la société Chelles Chaleur - Groupe Coriance pour la réalisation des travaux au Centre Culturel et à l'école Les Tournelles
- 21) Convention de raccordement de lignes de communications électroniques de bâtiments ou de locaux communaux à Chelles à la fibre optique en très haut débit

### **Enfance et petite enfance**

- 22) Présentation du rapport d'activité 2018 de la Société Babilou pour la crèche de l'Aulnoy
- 23) Présentation du rapport d'activité 2018 de la société Maison Bleue pour la crèche de la rue des Frères Verdeaux
- 24) Présentation du rapport d'activité 2018 de la Société Maison Bleue pour la Maison de la Petite Enfance

### **Sports**

- 25) Dénomination du nouveau bâtiment du stade Pierre Duport
- 26) Convention d'objectifs et de moyens entre la Ville de Chelles et les associations sportives chelloises
- 27) Convention d'objectifs et de moyens pour la mise à disposition du skatepark de Chelles
- 28) Subvention exceptionnelle au bénéfice de l'Association Sportive de Chelles section Water-Polo
- 29) Subvention exceptionnelle au bénéfice de l'association sportive du lycée Gaston Bachelard

### **Affaires Culturelles**

- 30) Présentation du rapport d'activité du cinéma Le Cosmos pour l'année 2018
- 31) Avenant n°1 à la convention d'objectifs et de moyens entre la Ville de Chelles et l'Association du Théâtre de Chelles
- 32) Convention de partenariat pour l'organisation du festival des arts de la rue 2019 "Par Has'Art !" avec la Communauté d'Agglomération Paris-Vallée de la Marne

### **Jeunesse**

- 33) Renouvellement de l'agrément du dispositif des services civiques de septembre 2019 à août 2022
- 34) Dispositif d'aide à la formation et à l'emploi des jeunes : SOS Rentrée 2019

### **Restauration municipale**

- 35) Avenant n°1 à la Délégation de Service Public de la restauration scolaire et municipale

### **Administration Générale**

- 36) Convention de télétransmission des actes soumis au contrôle de légalité : avenant portant sur le changement de l'opérateur exploitant de télétransmission

### **Personnel**

- 37) Participation employeur en faveur des agents au titre des abonnements de stationnement sur le territoire de la ville de Chelles
- 38) Modification du règlement d'attribution du régime indemnitaire
- 39) Mise en œuvre du régime indemnitaire tenant compte des fonctions, des sujétions, de l'expertise et de l'engagement professionnel
- 40) Bilan et poursuite de l'expérimentation sur le télétravail
- 41) Création d'un poste de rédacteur territorial gestionnaire dépenses
- 42) Création d'un poste de technicien conseiller en prévention des risques professionnels
- 43) Modification du tableau des effectifs

### **Délégations du Conseil Municipal au Maire**

- 44) Communication des marchés publics attribués par Monsieur le Maire en application de la délégation accordée par le Conseil Municipal
- 45) Communication des décisions prises par Monsieur le Maire en application de la délégation accordée par le Conseil Municipal