

Chelles, le 12 décembre 2018

INVITATION

Conseil Municipal

Mesdames, Messieurs, Chers Chellois,

J'ai le plaisir de vous convier à la prochaine séance du Conseil Municipal qui se tiendra :

MARDI 18 DECEMBRE 2018

18 HEURES 30

SALLE DU CONSEIL MUNICIPAL

Restant à votre disposition, je vous prie de croire, Mesdames, Messieurs, Chers Chellois, en l'assurance de mes sentiments dévoués et fidèles.

Brice RABASTE,
Maire de Chelles



CONSEIL MUNICIPAL

Du 18 décembre 2018

Salle du Conseil Municipal à 18h30

ORDRE DU JOUR :

Approbation du compte-rendu du Conseil Municipal du 13 novembre 2018

Aménagement et urbanisme

- 1) Cession d'actions de la société M2CA à EPAMARNE et transformation de LA SEM M2CA en Société Publique Locale d'Aménagement d'Intérêt National
- 2) Convention d'intervention foncière tripartite entre l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France (EPFIF), la Communauté d'Agglomération Paris - Vallée de la Marne (CA PVM) et la Ville de Chelles
- 3) Droit de préemption urbain renforcé (DPUR) - Suppression sur deux secteurs - Confirmation de la délégation donnée à l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France (EPFIF) pour les trois autres secteurs

Finances

- 4) Décision modificative N°3
- 5) Admissions en non-valeurs et en créances éteintes de produits communaux
- 6) Budget Primitif 2019
- 7) Tarifs municipaux 2019
- 8) Tarifs pour les stages vacances : proratisation en cas de jours fériés
- 9) Avances sur subventions

- 10) Contrat d'Aménagement Régional (CAR) 2019-2021
- 11) Avance de trésorerie à la Société d'Economie Mixte Marne et Chantreine Chelles Aménagement - Opération ZAC de l'Aulnoy- Avenant N°3
- 12) Pierre et Lumière - Réaménagement de deux lignes de prêts auprès de la Caisse des Dépôts et des Consignations - Maintien de la garantie de la commune
- 13) Subvention à MC Habitat - Office Public de l'Habitat - Réhabilitation des résidences Buignet-Tournelles-Poncelet

Juridique et Patrimoine

- 14) Convention de mise à disposition d'une emprise du Domaine Public au lieu-dit La Noue Brossard sur la parcelle cadastrée BP 107
- 15) Acquisition d'une bande de terrain sise du 42 au 44 avenue Salomon de Caus constituant le recul des limites parcellaires nécessaire dans le cadre de la mise à l'alignement des 3 nouvelles constructions

Commerce

- 16) Acquisition du fonds de commerce de boucherie-charcuterie-traiteur sis 11 rue Gambetta

Travaux

- 17) Avenant n°1 à la convention financière relative aux prestations de nettoyage et de viabilité hivernale des voies communautaires des ZAE de "la Tuilerie" et de la Trentaine"

Nouvelles technologies

- 18) Convention de partenariat entre la Communauté d'Agglomération Paris - Vallée de la Marne et la Ville de Chelles pour une Plateforme Open Data

Ville active et citoyenne

- 19) Modification du règlement intérieur des salles Marcel Pagnol

Sports

- 20) Convention de financement pour la construction d'un bowl entre la ville de Chelles et la société VF Corporation

Affaires Culturelles

- 21) Convention de partenariat pour le projet " Les Haut-parleurs" entre la Ville de Chelles et l'Association du Théâtre de Chelles
- 22) Conventions de partenariat pour le projet "Algo-rythmes" entre la Ville de Chelles et les collèges de l'Europe et Beau Soleil

Vie Scolaire

- 23) Modification de la sectorisation scolaire
- 24) Subventions de la Ville de Chelles à des coopératives d'écoles élémentaires pour des projets de classes transplantées

Réseau de Chaleur Géothermale

- 25) Présentation du rapport d'activité du Syndicat Mixte de Géothermie de Chelles (SMGC) pour l'année 2017

Personnel

- 26) Convention avec le CNAS pour la gestion des prestations sociales, familiales et de loisirs pour le personnel de la Ville et du CCAS
- 27) Convention d'objectifs entre la Ville et l'Association Solidaire et Culturelle du Personnel (ASCP) pour l'année 2019
- 28) Convention avec le Centre de gestion de Seine-et-Marne pour l'organisation des examens professionnels et concours pour l'année 2019
- 29) Modification du tableau des effectifs

Délégations du Conseil Municipal au Maire

- 30) Communication des marchés publics attribués par Monsieur le Maire en application de la délégation accordée par le Conseil Municipal
- 31) Communication des décisions prises par Monsieur le Maire en application de la délégation accordée par le Conseil Municipal