

Chelles le 28 juin 2017

## CONVOCAATION

Conseil Municipal

Cher (Chère) Collègue,

Je vous serais obligé de bien vouloir assister à la réunion du Conseil Municipal qui aura lieu le :

**MARDI 4 JUILLET 2017 à 18h30**

Ce conseil se déroulera dans la Salle du Conseil Municipal.

Vous trouverez ci-joint, l'ordre du jour et les notes de présentation correspondants aux différents points qui seront abordés.

Comptant sur votre présence, et vous en remerciant à l'avance, je vous prie de croire, Cher (Chère) Collègue, en l'assurance de mes meilleurs sentiments.

*Amicalement*

Brice RABASTE,  
Maire de Chelles,



## CONSEIL MUNICIPAL

Du 4 juillet 2017

Salle du Conseil Municipal à 18h30

### ORDRE DU JOUR :

#### Intercommunalité

- 1) Transfert de la compétence gestion d'une politique incitative menée auprès des jeunes en matière de transports en commun
- 2) Convention financière relative aux prestations de nettoyage et de viabilité hivernale des voies communautaires des ZAE de « la Tuilerie » et de la « Trentaine » avec la Communauté d'Agglomération Paris Vallée de la Marne

#### Aménagement de l'urbanisme

- 3) Présentation du rapport des représentants de la Ville de Chelles au conseil d'administration de la société d'économie mixte Marne et Chanteraine Chelles Aménagement (SEM M2CA)
- 4) Approbation des comptes rendus annuels de la Société d'Economie Mixte Marne et Chanteraine Chelles Aménagement(M2CA) pour l'année 2016

#### Finances

- 5) Demande de prorogation de garantie d'emprunt par la Société d'Economie Mixte Marne et Chanteraine Chelles Aménagement : protocole d'accord n°4 pour le prêt n°17750

#### Urbanisme

- 6) Permis de construire de la Gare du Grand Paris Express - Dispense de participation aux équipements publics de la Zone d'aménagement Concertée (ZAC) Centre Gare

### **Juridique et Patrimoine**

- 7) Convention de veille et d'intervention foncières avec la Société d'Aménagement Foncier et Etablissement Rural (SAFER)
- 8) Manifestation de l'intérêt de la Commune sur de nouveaux biens susceptibles d'appartenir à la catégorie des biens vacants et sans maître
- 9) Acquisition de la Société Séverini Pierres et Loisirs d'une bande de terrain pour réalisation future d'un passage reliant la rue Claude Bernard à l'école Calmette
- 10) Alignement de voies - Rue de Brou
- 11) Terme des baux à construction Eram et Saint-Maclou - Choix de la Commune à l'issue desdits baux
- 12) Action en vue de la sauvegarde du commerce de proximité et la diversification de l'offre commerciale de qualité - cession d'un droit au bail - Local 42 avenue Gambetta
- 13) Cession du fonds de commerce, sis 67 Avenue Claude Bernard / 92 Avenue des Sciences, à la SARL unipersonnelle Boucherie du Désir

### **Développement Urbain**

- 14) Approbation du protocole opérationnel de la requalification urbaine de la Cité des Cheminots - Quartier des Arcades Fleuries

### **Ecologie Urbaine**

- 15) Adhésion à la charte régionale de la biodiversité de la Région Île-de-France

### **Politique de la Ville**

- 16) Rapport annuel bilan - évaluation du contrat de ville

### **Vie des quartiers**

- 17) Renouvellement de l'agrément de la Caisse des Allocations Familiales des espaces socioculturels
- 18) Don de l'association Le Lion's Club pour un départ à la mer organisé par l'ESC Jean Moulin
- 19) Subvention versée à l'association Accueil Alpha

### **Affaires Culturelles**

- 20) Présentation du rapport d'activité du cinéma le Cosmos pour l'année 2016
- 21) Modification du règlement intérieur des Cuizines

### **Sports**

- 22) Subvention du Conseil Départemental de Seine et Marne pour le fonctionnement de l'école municipale des sports

### **Jeunesse**

- 23) Convention avec MC Habitat - Office Public de l'Habitat dans le cadre du dispositif "Chantier Jeune - Jobs d'été 2017"

### **Vie Scolaire**

- 24) Carte Imagine'r : dispositif d'aide aux familles pour l'année scolaire 2017/2018
- 25) Contribution obligatoire au financement des dépenses de fonctionnement de l'école élémentaire Gasnier-Guy.
- 26) Modification des rythmes scolaires : retour à la semaine scolaire de 4 jours
- 27) Modification du règlement intérieur des études surveillées

### **Enfance et petite enfance**

- 28) Modification du règlement intérieur des accueils de loisirs
- 29) Nouvelle grille de tarif de l'accueil de loisirs pour la journée du mercredi
- 30) Présentation du rapport d'activité 2016 de la Société Maison Bleue pour la crèche Verdeaux
- 31) Présentation du rapport d'activité 2016 de la Société Babilou pour la crèche de l'Aulnoy

### **Restauration municipale**

- 32) Saisine de la Commission Consultative des Services Publics Locaux pour avis sur le projet de délégation de service public pour la restauration scolaire et municipale

**Personnel**

- 33) Convention de mise à disposition d'un ingénieur par Paris Vallée de la Marne pour assurer les fonctions de Directeur des systèmes informatiques par intérim
- 34) Modification du tableau des effectifs

**Communication**

- 35) Communication des marchés publics attribués par Monsieur le Maire en application de la délégation accordée par le Conseil Municipal
- 36) Communication des décisions prises par Monsieur le Maire en application de la délégation accordée par le Conseil Municipal