



Direction Juridique et Patrimoine  
AM. BREDIN – 01 64 72 85 26

Chelles le 8 novembre 2017

## CONVOCATION

Conseil Municipal

Cher (Chère) Collègue,

Je vous serais obligé de bien vouloir assister à la réunion du Conseil Municipal qui aura lieu le :

**MARDI 14 NOVEMBRE 2017 à 18h30**

Ce conseil se déroulera dans la Salle du Conseil Municipal.

Conformément à l'article L. 2122-8 du Code Général des Collectivités Territoriales, je vous précise que lors de ce conseil municipal, il sera procédé à l'élection d'un nouvel adjoint en remplacement de Madame Claudine Thomas démissionnaire de ses fonctions d'adjoint suite à son élection en tant que Sénatrice de Seine-et-Marne.

Vous trouverez ci-joint, l'ordre du jour et les notes de présentation correspondants aux différents points qui seront abordés.

Comptant sur votre présence, et vous en remerciant à l'avance, je vous prie de croire, Cher (Chère) Collègue, en l'assurance de mes meilleurs sentiments.

*Bien cordialement à vous,*

Brice RABASTE,  
Maire de Chelles,

## CONSEIL MUNICIPAL

Du 14 novembre 2017

Salle du Conseil Municipal à 18h30

### ORDRE DU JOUR :

Approbation du compte-rendu du Conseil Municipal du 10 octobre 2017

#### Conseil Municipal

- 1) Election d'un nouvel adjoint au Maire

#### Développement durable

- 2) Présentation du rapport développement durable pour l'année 2017

#### Finances

- 3) Rapport sur l'égalité entre les femmes et les hommes
- 4) Vote du débat d'orientation budgétaire 2018 sur la base du rapport d'orientations budgétaires
- 5) Quotient familial et tarifs municipaux : nouvelles modalités d'application
- 6) Adhésion à l'Agence France Locale
- 7) Fonds de concours 2017 de la Communauté d'Agglomération Paris Vallée de la Marne (CAPVM)
- 8) Approbation de la convention de refacturation des moyens matériels, techniques et humains mis à disposition de la Communauté d'Agglomération Paris-Vallée de la Marne par la Ville de Chelles pour 2017 et 2018
- 9) Demande de garantie d'emprunt de l'Organisation de Gestion de l'Établissement Catholique (OGEC) Gasnier Guy

- 10) Subvention à MC Habitat - Office Public de l'Habitat - Réhabilitation des résidences Buignet-Tournelles-Poncelet

### **Urbanisme**

- 11) Détermination des taux de la part communale de la taxe d'aménagement

### **Sécurité publique, prévention civique des circulations**

- 12) Stationnement - Établissement de la redevance de stationnement

### **Juridique et Patrimoine**

- 13) Travaux de remise en état suite à l'incendie de la crèche - Convention de transfert de maîtrise d'ouvrage
- 14) Acquisition d'un local avenue Gay Lussac pour un poste de Police Municipale

### **Ecologie Urbaine**

- 15) Conventions de partenariat avec la Société du Grand Paris, au titre du projet de restauration de la zone humide du Bois Madame (Noue Brossard)

### **Vie des quartiers**

- 16) Signature des conventions de renouvellement d'agrément avec la Caisse d'Allocations Familiales de Seine-et-Marne pour les projets sociaux des quatre Espaces Socioculturels de la Ville de Chelles
- 17) Modifications du règlement intérieur du centre culturel
- 18) Modifications du règlement intérieur des salles Marcel Pagnol

### **Commerce**

- 19) Avis du Conseil Municipal pour l'ouverture exceptionnelle dominicale pour les commerces pour l'année 2018

### **Administration Générale**

- 20) Extension du nouveau cimetière - Avenue de Claye

### **Réseau de Chaleur Géothermal**

- 21) Présentation du rapport d'activité du Syndicat Mixte de Géothermie de Chelles (SMGC) pour l'année 2016

### **SYMVEP**

- 22) Présentation du rapport d'activité du SYndicat Mixte de Vidéocommunication de l'Est Parisien (SYMVEP) pour l'année 2016

### **Personnel**

- 23) Mise en œuvre du régime indemnitaire tenant compte des fonctions, des sujétions, de l'expertise et de l'engagement professionnel pour le cadre d'emploi des attachés territoriaux
- 24) Renouvellement de la convention de mise à disposition d'un ingénieur
- 25) Modification du tableau des effectifs

### **Communication**

- 26) Communication des marchés publics attribués par Monsieur le Maire en application de la délégation accordée par le Conseil Municipal
- 27) Communication des décisions prises par Monsieur le Maire en application de la délégation accordée par le Conseil Municipal