

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 17 NOVEMBRE 2014

Le lundi 17 novembre 2014 à 18h30, les Membres du CONSEIL MUNICIPAL, régulièrement convoqués en séance le 10/11/14, se sont réunis à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur RABASTE, Maire.

Etaient présents :

M. Brice Rabaste, Mme Colette Boissot, M. Alain Mamou, M. Jacques Philippon, Mme Céline Netthavongs, M. Pierre Barban, Mme Audrey Duchesne, M. Benoît Breyse, Mme Michèle Dengreville, M. François-Xavier Binvel, Mme Nicole Saunier, M. Christian Quantin, M. Guillaume Segala, M. Marcel Petit, Mme Gabrielle Marquez Garrido, Mme Martine Broyon, Mme Monique Sibani, M. Philippe Maury, M. Alain Senechal, Mme Marie-Claude Saulais, Mme Sylvie Decombas, Mme Nathalie Dubois, M. Christian Couturier, M. Charles Aronica, M. Laurent Dilouya, Mme Angela Avond, M. Stéphane Bossy, M. Franck Billard, Mme Sylvia Guillaume, Mme Catherine Morio, Mme Lydie Autreux, Mme Annie Ferri, M. Paul Athuil, M. Jean-Jacques Marion, Mme Isabelle Guilloteau, M. Frank Mouly, M. Emeric Brehier, M. Alain Tapprest, Mme Béatrice Troussard.

Ont remis pouvoir :

Mme Claudine Thomas à M. Brice Rabaste, M. Olivier Savin à M. Philippe Maury, Mme Nathalie Le Nevanic à Mme Audrey Duchesne, Mme Victoria Pavan à M. François-Xavier Binvel, Mme Lucia Pereira à M. Emeric Brehier, Mme Cécile Goutmann à M. Frank Mouly.

Secrétaire de séance : Madame Audrey Duchesne

COMPTE RENDU SOMMAIRE

Le Conseil Municipal a décidé :

- 1) **De prendre** acte du rapport Développement Durable 2014
(Unanimité)

- 2) **De prendre** acte de la tenue du Débat d'Orientation Budgétaire pour l'exercice 2015.
(Unanimité)

- 3) **De désigner** Mme Colette Boissot en qualité de délégué du Conseil Municipal auprès de la Société d'Economie Mixte Marne et Chantierine Chelles Aménagement (M2CA).
(Unanimité des votants (34 pour))

- 4) **De prendre** acte des Comptes Rendus Annuels à la Collectivité (CRAC) pour l'année 2013 de la Société Anonyme d'Économie Mixte Marne et Chantierine Chelles Aménagement (M2CA) au titre de l'année 2013 pour les ZAC de la Madeleine, du Centre Gare et de l'Aulnoy.
(Unanimité)

- 5) Concernant la part communale de la taxe d'aménagement,
De décider d'instituer un taux majoré sur la zone UA (taux de 18%) du PLU, pour lesquelles des travaux de voirie et de réseaux ainsi que d'équipements publics sont nécessaires, entraînant de fait un coût excessif pour la Collectivité.
De décider de maintenir à 4% le taux de la taxe d'aménagement sur le reste du territoire communal.
De décider d'exonérer les surfaces des locaux à usage d'habitation et d'hébergement mentionnés au 1° de l'article L. 331-12 qui ne bénéficient pas de l'exonération prévue au 2° de l'article L. 331-7.
De décider d'exonérer dans la limite de 50% de leur surface, les surfaces des locaux à usage d'habitation principale qui ne bénéficient pas de l'abattement mentionné au 2° de l'article L. 331-12 et qui sont financés à l'aide du prêt ne portant pas intérêt prévu à l'article L. 31-10-1 du code de la construction et de l'habitation.
De décider d'exonérer les abris de jardin.
(Unanimité)

- 6) **De prendre** acte des marchés annexés à cette délibération en application de la délégation accordée par le Conseil Municipal.
(Unanimité)

7) De prendre acte des décisions annexées à cette délibération en application de la délégation accordée par le Conseil Municipal.
(Unanimité)

La séance est levée à 21h45

Ce compte rendu est dressé conformément au décret n° 83.1025 du 28 novembre 1983 et à la circulaire préfectorale n° 84.44 du 23 novembre 1984 prise pour son application concernant les délais de recours en matière de décision individuelle.

LISTE DES MARCHES PUBLICS NOTIFIES

DU 09/09/2014 AU 06/11/2014

N° marché	Objet	Type de procédure	Titulaire(s)		Montant H.T.
14-46	Pose, dépose et maintenance des illuminations de Noël 2014/2015	M.A.P.A		BOUYGUES ENERGIES SERVICES Centre de Vigneux-sur-Seine 20 route de la Longueraie 91270 VIGNEUX-SUR-SEINE	69 948,40 €
14-41	Conception et suivi de la mise en œuvre de la charte graphique du Centre d'Art Contemporain "Les Eglises"	M.N		Frédéric TESCHNER 17 rue de la Révolution 93100 MONTREUIL	Partie à prix global et forfaitaire : 10 250 € Partie à bon de commande : Montants maximum pour la durée du marché : 32 000,00 €
14-15	Maintenance, assistance, prestations annexes et sur la fourniture de modules supplémentaires du système de géolocalisation géré par la direction de la prévention et sécurité de la Ville de Chelles avec la société DESMAREZ SA	M.N		DESMAREZ SA 249 rue Joliot Curie Parc Tertiaire et Scientifique BP 20014 60477 COMPIEGNE CEDEX	Marché à bon de commande : Montants minimum pour la durée du marché : 3 750 € Montants maximum pour la durée du marché : 37 000 €
14-13	Hébergement, maintenance, assistance, prestations annexes et fournitures de développements supplémentaires du portail internet de la Ville de Chelles	M.N		INOVAGORA 22 rue d'Amiens 60200 COMPIEGNE	Marché à bon de commande : Montants minimum pour la durée du marché : 6 000 € Montants maximum pour la durée du marché : 41 700 €



Direction de la Commande Publique

LISTE DES AVENANTS AUX MARCHES PUBLICS NOTIFIES

DU 09/09/2014 AU 06/11/2014

N° marché	Objet	Type de procédure	Titulaire(s)		Montant H.T.
12-45	Avenant n°1 au marché de matériels sportifs	MAPA	Lot n°4	Filets sportifs et de protection des aires de jeux Société DIXI 2 bld des Artisans 77700 BAILLY-ROMAINVILLIERS	Plus-value de 1 500 € par période
12-64	Avenant n°1 au marché de prestations de sécurité des personnes et des biens (matériels) de la Ville de Chelles	MAPA	Lot N°1:	Sécurité des personnes et des biens (multi-attributaires) SQUAD SECURITE 14 rue Pierre et Marie Curie 94200 IVRY-SUR-SEINE GUARD CORP 20 rue Ampère 93200 SAINT-DENIS REACTIV SECURITE 8 avenue Henri Barbusse 93012 BOBIGNY	Plus-value de 2 900 €
13-08	Avenant n°1 au marché de distribution du journal municipal et de documents divers pour la Ville de Chelles	MAPA		Société ISA PLUS 4 rue Frédéric Joliot Curie 93270 SEVRAN	Plus-value de 18 500 €
13-33	Avenant n°1 au marché de fournitures administratives	MAPA		Société OFFICE DEPOT 126 avenue du Poteau 60451 SENLIS Cedex	ajout de nouveaux articles sans augmentation du montant maximum du marché

13-48	Avenants n°1 au marché de fourniture d'enveloppes et de papiers avec et sans-entête	MAPA	Lot N°1:	Fourniture d'enveloppes et de papiers avec en-tête Ville de Chelles Société BONG 5 rue Alexandre Dumas 67200 STRASBOURG	ajout d'un nouveau type d'enveloppe sans augmentation du montant maximum du marché
			Lot N°2	Fourniture de papier blanc Société INAPA France 11 rue de la Nacelle - Villabé 91813 CORBEIL ESSONNES Cedex	Plus value de 22 000 €



Direction des Assemblées

LISTE DES DECISIONS DU MAIRE

Communication du Conseil Municipal
du 17 novembre 2014

Décision n° D 2014-208 du 24/10/2014 :

Contrat avec la société Géomédia SAS pour la maintenance, l'assistance, les mises à jour, les prestations annexes et la fourniture de licence supplémentaires pour les logiciels Autocad du 1er janvier 2015 au 31 décembre 2016.

Montant minimum : 300,00 € HT

Montant maximum : 2 083,33 € HT"

Décision n° D 2014-209 du 06/11/2014 :

Clôture de la régie d'avances "Manifestations sportives" à compter du 15 novembre.

Décision n° D 2014-210 du 04/11/2014 :

Contrat avec la société Netfabrika pour la maintenance, les prestations annexes et la fourniture de licence supplémentaires de l'outil de messagerie Mdaemon et Outlook Connector du 1er janvier 2015 au 31 décembre 2016.

Montant minimum : 9 000,00 € HT

Montant maximum : 12 500,00 € HT"

Décision n° D 2014-211 du 04/11/2014 :

Convention avec Mme Dumarest pour la prestation d'une conférence le 4 novembre dans le cadre des activités de l'Université Inter-Ages.

Montant : 200,00 €

Décision n° D 2014-212 du 04/11/2014 :

Convention avec M. Queruel pour la prestation d'une conférence le 6 novembre dans le cadre des activités de l'Université Inter-Ages.

Montant : 200,00 €

Décision n° D 2014-213 du 04/11/2014 :

Convention avec M. Ribouillault pour la prestation d'une conférence le 13 novembre dans le cadre des activités de l'Université Inter-Ages.

Montant : 226,00 €

Décision n° D 2014-214 du 04/11/2014 :

Convention avec Mme Cominotto pour la prestation d'une conférence le 20 novembre dans le cadre des activités de l'Université Inter-Ages.

Montant : 200,00 €

Décision n° D 2014-215 du 04/11/2014 :

Convention avec Mme Yonnet pour la prestation d'une conférence le 28 novembre dans le cadre des activités de l'Université Inter-Ages.

Montant : 150,00 €

Décision n° D 2014-216 du 04/11/2014 :

Convention avec Mme Pommier pour la prestation d'une conférence le 25 novembre dans le cadre des activités de l'Université Inter-Ages.

Montant : 200,00 €

Décision n° D 2014-217 du 04/11/2014 :

Convention avec M. Antérion pour la prestation d'une conférence le 27 novembre dans le cadre des activités de l'Université Inter-Ages.

Montant : 200,00 €

Décision n° D 2014-218 du 04/11/2014 :

Contrat avec la Caisse Française de Financement Local pour un prêt d'un montant total de 7 722 089,92 €.

Décision n° D 2014-219 du 06/11/2014 :

Convention avec Art Evolution dans le cadre des animations de Noël pour le 14 décembre.

Montant : 2 305,17 €

Décision n° D 2014-220 du 06/11/2014 :

Convention avec Art Evolution dans le cadre des animations de Noël pour le 13 décembre.

Montant : 2 162,75 €

Décision n° D 2014-221 du 06/11/2014 :

Cession d'un scooter de marque Peugeot CR-478-SX à M. Akroun Farid.

Montant : 300 € à percevoir

Décision n° D 2014-222 du 06/11/2014 :

Cession d'une mobylette de marque Peugeot, type Vogue à M. Jaray Taoufik.

Montant : 90 € à percevoir

Décision n° D 2014-223 du 06/11/2014 :

Cession d'une balayeuse de marque Renault 206 CQK 77 à la société Languedoc Matériels.

Montant : 4 500 € à percevoir

Décision n° D 2014-224 du 06/11/2014 :

Cession d'un scooter de marque MBK DK-723-CA à la société Champagne Hygiène 5D.

Montant : 275 € à percevoir

Décision n° D 2014-225 du 06/11/2014 :

Cession d'une mobylette de marque Peugeot BZ 61 G à M.Retemi Mohamed.

Montant : 275 € à percevoir